



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA REMETEA MARE
COMUNA REMETEA MARE, Nr. 112
Telefon: 0256/230.201 CUI 2512511
E-mail: primaria.remetea_mare@cjtimis.ro

Nr.Inregistrare: 11950/07.08.2025

Aprobat,
PRIMAR
CHIRA COSMIN



CAIET DE SARCINI

pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect:
„Servicii de realizare pictură murală pe exteriorul Scolii Gimnaziale Remetea Mare”
Cod și denumire CPV: 92312250-8 Servicii prestate de artiști independenți (Rev.2)

Secțiunea III – Caiet de sarcini pentru achiziție de servicii

1 Introducere

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

În cadrul acestei proceduri, Comuna Remetea Mare îndeplinește rolul de Autoritatea/entitatea contractantă, respectiv Autoritatea/entitatea contractantă în cadrul Contractului.

Pentru scopul prezentei secțiuni a Documentației de Atribuire, orice activitate descrisă într-un anumit capitol din Caietul de Sarcini și nespecificată explicit în alt capitol, trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului Contractului.

2 Contextul realizării acestei achiziții de servicii

Autoritatea contractantă dorește îmbunătățirea aspectului estetic al clădirii unității de învățământ prin realizarea unei picturi murale artistice pe unul sau mai mulți pereți exteriori ai clădirii.

Realizarea picturii murale urmărește:

- îmbunătățirea aspectului vizual al clădirii
- crearea unui spațiu educațional atractiv
- stimularea interesului elevilor pentru artă și cultură
- promovarea valorilor educaționale și civice
- integrarea estetică a clădirii în mediul urban.

2.1 Informații despre Autoritatea/entitatea contractantă

Comuna Remetea Mare, cod fiscal: 2512511 Adresa: localitatea Remetea Mare, Strada Principala nr. 112, jud. Timiș, Romania, Telefon: 0257-561133.; Adresa de e-mail: primaria.remetea_mare@citimis.ro.

2.2 Informații despre contextul care a determinat achiziționarea serviciilor

Unitatea de învățământ își desfășoară activitatea într-o clădire a cărei fațadă prezintă un aspect vizual neuniform și parțial degradat, ceea ce afectează imaginea instituției în comunitate și calitatea mediului educațional.

În contextul preocupărilor actuale privind îmbunătățirea infrastructurii educaționale și crearea unui mediu atractiv pentru elevi, autoritatea contractantă urmărește realizarea unor intervenții de ordin estetic și educativ asupra clădirii, prin utilizarea unor mijloace artistice moderne.

2.3. Informații despre beneficiile anticipate de către Autoritatea/entitatea contractantă

Prin realizarea picturii murale pe fațada exterioară a unității de învățământ, autoritatea contractantă urmărește obținerea unor beneficii de natură estetică, educațională și socială.

În primul rând, realizarea unei intervenții artistice asupra fațadei clădirii va contribui la îmbunătățirea aspectului vizual al unității de învățământ, oferind un spațiu educațional mai atractiv și mai prietenos pentru elevi, cadre didactice și comunitate.

De asemenea, pictura murală poate avea un rol educativ și inspirațional, prin transmiterea unor mesaje vizuale pozitive și prin promovarea valorilor precum creativitatea, cooperarea, respectul pentru diversitate și interesul pentru cunoaștere.

Un alt beneficiu anticipat îl reprezintă creșterea gradului de atractivitate al spațiului școlar, contribuind la crearea unei identități vizuale distincte pentru unitatea de învățământ și la consolidarea imaginii acesteia în cadrul comunității locale.

Totodată, realizarea unei picturi murale contribuie la îmbunătățirea integrării estetice a clădirii în mediul urban sau local, reprezentând o formă de valorizare a spațiului public și de promovare a artei în comunitate.

2.4. Cadrul general al sectorului în care Autoritatea/entitatea contractantă își desfășoară activitatea

Autoritatea contractantă își desfășoară activitatea ca administrator public al Comunei Remetea Mare.

2.5 Factori interesați și rolul acestora, dacă este cazul

Autoritatea contractantă – are rolul de inițiator al proiectului, fiind responsabilă de planificarea, contractarea și monitorizarea serviciilor necesare realizării picturii murale. Totodată, autoritatea contractantă aprobă conceptul artistic propus de prestator și verifică respectarea cerințelor prevăzute în documentația de atribuire.

Unitatea de învățământ – reprezintă beneficiarul direct al proiectului, întrucât pictura murală va fi realizată pe clădirea în care își desfășoară activitatea.

Elevii și cadrele didactice – sunt beneficiari indirecti ai proiectului, întrucât intervenția artistică contribuie la crearea unui mediu educațional mai atractiv și stimulat.

3. Descrierea serviciilor solicitate

Prestatorul va asigura integral următoarele activități:

- elaborarea conceptului artistic
- realizarea proiectului grafic și a simulărilor vizuale
- pregătirea suprafeței suport
- realizarea picturii murale
- protejarea și finisarea lucrării
- curățarea amplasamentului.

3.1. Conceptul artistic

Conceptul artistic propus trebuie să respecte următoarele principii:

- să fie adecvat mediului educațional
- să nu conțină elemente politice, religioase sau comerciale
- să nu conțină imagini violente sau nepotrivite pentru minori
- să fie adaptat specificului unității de învățământ.

Tematici posibile:

- educație
- lectură și cunoaștere
- știință și descoperire
- natură și biodiversitate
- cooperare și prietenie
- diversitate culturală.

Autoritatea contractantă va aproba varianta finală înainte de începerea execuției.

3.2. Pregătirea suprafeței suport

În vederea realizării picturii murale, prestatorul va efectua operațiunile necesare pregătirii suprafeței suport, astfel încât aceasta să permită aplicarea corespunzătoare a materialelor și să asigure durabilitatea lucrării.

Operațiunile pot include, fără a se limita la:

- curățarea suprafeței;
- îndepărtarea impurităților, a depunerilor de praf sau a altor elemente care pot afecta aderența materialelor.

Prestatorul are obligația de a asigura toate materialele, echipamentele și uneltele necesare realizării acestor operațiuni, inclusiv soluțiile sau produsele utilizate pentru curățarea suprafeței.

De asemenea, prestatorul va asigura echipamentele necesare accesului la zonele aflate la înălțime, inclusiv platforme de lucru sau nacelă, precum și personalul calificat pentru utilizarea acestora, cu respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă.

3.3. Execuția picturii murale

Suprafața: 247 mp.

Locul prestării serviciilor: Școala Gimnazială Remetea Mare

Execuția picturii murale va fi realizată de prestator conform conceptului artistic aprobat de autoritatea contractantă și va include următoarele operațiuni:

1. Trasarea conturilor – marcarea elementelor principale ale muralului pe suprafața pregătită, folosind instrumente și materiale care nu deteriorează suportul.
2. Aplicarea straturilor de culoare – aplicarea vopselelor acrilice sau alte materiale de calitate profesională, destinate exclusiv utilizării exterioare, în straturi succesive, pentru obținerea uniformității și durabilității culorilor.
3. Realizarea detaliilor artistice – includerea detaliilor fine, umbre și efecte vizuale conform proiectului artistic aprobat.
4. Corecții cromatice – ajustarea nuanțelor și armonizarea culorilor pentru respectarea fidelă a conceptului artistic.
5. Finisaje – retușuri finale, uniformizarea suprafețelor și verificarea integrității lucrării.

După finalizarea lucrării, se va aplica un lac protector transparent, cu proprietăți anti-UV, rezistent la intemperii și la poluare, pentru asigurarea durabilității lucrării în timp.

Prestatorul va utiliza exclusiv **materiale profesionale pentru exterior**.

Este interzisă utilizarea materialelor care nu sunt destinate spațiilor exterioare sau care pot fi toxice pentru elevi sau personalul școlii.

Pentru realizarea lucrării în siguranță și pentru accesul la toate zonele fațadei, prestatorul va asigura:

- schele, scări sau platforme de lucru/nacelă, conform înălțimii peretelui și normelor de securitate
- echipamente de protecție individuală pentru personal (casca de protecție, centură de siguranță etc.)
- unelte profesionale pentru aplicarea și finisarea vopselelor (pensule, trafalet, pulverizatoare etc.)

Prestatorul răspunde pentru utilizarea corectă și în siguranță a echipamentelor și respectarea tuturor normelor de securitate la înălțime.

3.4. Securitatea și sănătatea în muncă

Prestatorul are obligația de a respecta toate reglementările legale în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă pe întreaga durată de realizare a serviciilor, precum și de a lua toate măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor de muncă și protejarea persoanelor aflate în proximitatea zonei de lucru.

În acest sens, prestatorul va asigura, fără a se limita la:

- respectarea legislației privind securitatea și sănătatea în muncă aplicabilă lucrărilor desfășurate la exterior și la înălțime;
- utilizarea de către personalul implicat în execuția lucrării a **echipamentelor individuale de protecție**,
- utilizarea în condiții de siguranță a echipamentelor de lucru la înălțime
- menținerea curățeniei în zona de lucru și îndepărtarea periodică a materialelor sau deșeurilor rezultate în urma activităților desfășurate.

Prestatorul este responsabil pentru instruirea personalului propriu cu privire la normele de securitate și sănătate în muncă și pentru respectarea acestora pe toată durata executării serviciilor.

Autoritatea contractantă nu răspunde pentru eventualele accidente de muncă produse ca urmare a nerespectării de către prestator a normelor legale privind securitatea și sănătatea în muncă.

Termenul de execuție

Durata totală de realizare a serviciilor: 15 zile calendaristice de la data emiterii ordinului de incepere aa serviciilor.

4. Modalitatea de atribuire

4.1. Determinarea și justificarea valorii estimate a contractului:

Valoarea estimată a contractului este 300 lei fara TVA / mp.

Valoarea estimata a contractului a fost calculata in raport cu necesitatea, obiectul si fondurile alocate.

Preturile care stau la baza formarii valorii estimate sunt preturi de piata, actualizate, tinand cont de furnizorii existenti. Astfel, acesta va fi detaliat dupa cum urmeaza:

Materiale consumabile:

A) Vopsea pentru exterior

Au fost consultate urmatoarele oferte



Vopsea Acrilica De Exterior,100% Acrylic Paint, Baza T 10I

STOC LIMITAT SKU 21.21.138T10

249,90 lei

- 1 +



Vopsea acrilica pentru exterior Status 100% Acrylic Paint 10L

Pret exclusiv online

404,46 lei

17 de persoane se uita acum la acest produs

- 1 +

Costul de livrare va fi comunicat dupa finalizarea comenzii.

Returnare in maxim 30 de zile de la achiziție.

Nou CX Superfassadenfarbe 10 Lt-910110

★★★★★ Adaugă un review



GARANTIE

DESCHIDERA COLETULUI LA LIVRARE

PLATĂ CU CARDUL ÎN RATE - FĂRĂ DOBÂNDĂ

RETURNARE



269.49 LEI

Pretul include TVA

✓ În stoc

ALEGE CANTITATE:

- 1 +

ADAUGĂ ÎN COȘ

ADAUGĂ LA FAVORITE ♡

Distribuie pe f t

Media pretului- (249,90+404,46+269,49)/3=307,95 lei

Pret mediu ≈ 308 lei / găleată 10 L

Conform fișelor tehnice ale vopselelor acrilice pentru exterior, pentru 8–10 mp – 1 litru vopsea. Astfel, având în vedere un consum mediu de aproximativ 8 mp/litru pentru un strat de vopsea, pentru suprafața totală de 247 mp rezultă un necesar estimat de aproximativ 30,88 litri de vopsea, respectiv 3 recipiente de 10 litri. Costul estimat al vopselei necesare realizării lucrării este de aproximativ **924 lei**

B) Pensule



Magazin Blog Suport Contactați-ne



+40735

Google Translate

ne

Toate produsele / Pensulă hobby Den Braven mâner plastic, 70 mm

Caută...



Pensulă hobby Den Braven mâner plastic, 70 mm

☆☆☆☆☆ (0 recenzii)

8,63 lei / buc (8,63 lei / buc)

Ridicare din magazin
Verifică disponibilitatea

- 1 + Adaugă în coș

Adaugă la lista de dorințe

Compară

⏰ Timp de livrare necunoscut

Termeni și condiții

Garanție de rambursare în 30 de zile

Expediere: 2-3 zile lucrătoare



Referință internă: P005534



Alege magazinul >

Cauta un produs, o categorie, un brand...



Google Translate

Contact

conectarea-te

CSUTRIE

Produse inspiratie Servicii si asistenta Magazine Cariere

Preturi mici in fiecare zi

Final de gama

Economie energie

Acasa > Produse > Vopsea, etansanți, adezivi > Pensule si trapeleti > Pensule



Ref 11888180

Pensula plata Dexter, pentru vopsea pe baza de solvent, latime 70 mm, maner polipropilena

☆☆☆☆☆ 5.0 (3)

15,90 lei /unitate TVA inclus

Alege un magazin pentru a vedea stocul [Stoc in 25 magazine >](#)

Alege magazin

Pensula pentru vopsit seria 53, latime 70 mm, fir natural si sintetic, maner din lemn



COD PRODUS: 11149135

Compara

- Tip produs: pensula
- Maner: lemn
- Dimensiune: 70 mm

Brand: **Hardy**

Solicită postare în SICAP

Disponibil în locker

23⁹⁰ lei/ buc.

Prețul include TVA 21%

În stoc în 6 depozite

Preț și stoc valabile pentru livrare în:

ALEGE LOCALITATEA

Cantitate 1 buc.

ADAUGĂ ÎN COȘ

ADAUGĂ LA FAVORITE

Informații și comenzi

0374 012 345

Media pretului- (8,63 lei+ 15,90 lei + 23,90 lei)/ 3 = 16,14 lei

Pret mediu ≈ 16 lei

Având în vedere că lucrarea de pictură murală presupune utilizarea unui număr variat de culori și realizarea unor detalii artistice, precum și suprafața relativ mare pe care se va realiza intervenția (247 mp), se estimează necesitatea utilizării mai multor ustensile pentru aplicarea materialelor.

În procesul de execuție a picturii murale este necesară utilizarea simultană a mai multor culori, iar pentru a evita amestecarea acestora și pentru a asigura o aplicare corespunzătoare a vopselei, este necesară folosirea unor ustensile separate pentru diferite nuanțe sau etape de lucru.

De asemenea, pe parcursul realizării lucrării pot apărea uzuri ale ustensilelor, motiv pentru care este necesară asigurarea unui număr suficient de unelte pentru finalizarea corespunzătoare a lucrării.

Prin urmare, având în vedere complexitatea lucrării, diversitatea culorilor utilizate și suprafața totală de aproximativ 247 mp, se estimează un necesar de 5 bucăți pensule

Rezultat: 5 x 16 lei = 80 lei

C) Trafalet cu tava

Casa, Grădina & Încalzire / Utilaje și materiale de construcții / Materiale amenajari interioare / Unelte de vopsit si tencuit / Unelte de vopsit si tencuit TOLSEN

Cod produs: TLS

Trafalet cu tava pentru zugravit cu vopsea lavabila rola de 225mm Tolsen

Share Comp

genius

Top Favorite

★★★★★ 4.80 (5 review-uri)

100% clienti eMAG recomandă produsul

Estimat livrare în: Giroc

Ridicare personală din:
easybox Fantanii
începând de Vineri, 3 Apr., după 09:00
12⁰⁰ Lei

vezi toate opțiunile de livrare

Informații:

- ✓ Deschiderea coletului la livrare
- ✓ 14 zile drept de retur
- ✓ Garantie inclusa: **detalii**
- Persoane fizice: 12 luni



RRP: 46⁹⁰ Lei

40⁹⁹ Lei

Voucher -15% Extra

Genius Deals - Reducere exclusiva pentru clienti GENIUS!

Salveaza voucher

Vândut și livrat de: Tolsen Tools 4.9

În stoc

AI transport GRATUIT la acest produs. Al 3 luni să încerci livrarea gratuita și oferiile exclusive Genius. Încearcă Genius 3 luni GRATUIT

Adauga in Cos

Adauga la Favorite

SET TRAFEALET CU TAVA, TOLSEN

COD : 40088

★★★★★ / Opinia ta

IN STOC

40,90 lei



Comenzile achitate cu plata ONLINE au prioritate la livrare.

Intreaba un consultant pe email | Anunță un prieten

HORNBACH Mereu găsești câte ceva de făcut. Timisoara | Calea Aradului

Trimiterea comenzii | Compararea produselor | Servicii PROFI | Servicii HORNBACH | Cariere

SORTIMENT PROIECTE MAGAZINUL MEU Introduceți un termen de căutare...

Pagina de start > Sortiment > Vopsea & tapet > Accesoriile & unelte pentru vopsit > Trafaleta & role > Set trafalet

Set trafalet cu grătar - rolă 25 cm poliacril, miez Ø 47 mm
★★★★★ Scrieți prima recenzie
24,30 lei* / buc.
Cod produs: 5962336

- Inclus în pachetul livrat: 1 x trafalet, 1 x grătar
- Potrivit pentru suprafața: Suprafețe netede, Suprafețe aspre

MAI MULTE DETALII DESPRE PRODUS

$$(40,99 + 24,30 + 40,90) / 3 = 35,39 \text{ lei}$$

Preț mediu ≈ 35,40 lei

Având în vedere că lucrarea de pictură murală presupune utilizarea unui număr variat de culori și realizarea unor detalii artistice, precum și suprafața relativ mare pe care se va realiza intervenția (247 mp), se estimează necesitatea utilizării mai multor ustensile pentru aplicarea materialelor.

În procesul de execuție a picturii murale este necesară utilizarea simultană a mai multor culori, iar pentru a asigura amestecarea acestora și pentru a asigura o aplicare corespunzătoare a vopselei, este necesară folosirea unor ustensile separate pentru diferite nuanțe sau etape de lucru.

De asemenea, pe parcursul realizării lucrării pot apărea uzuri ale ustensilelor, motiv pentru care este necesară asigurarea unui număr suficient de unelte pentru finalizarea corespunzătoare a lucrării.

Prin urmare, având în vedere complexitatea lucrării, diversitatea culorilor utilizate și suprafața totală de aproximativ 247 mp, se estimează un necesar de 5 bucăți trafaleti cu tava.

$$35,40 \text{ lei} \times 5 \text{ buc} = 177 \text{ lei}$$

LAC PROTECTOR INDUSTRIAL 10 LITRI BETON AMPRENTAT/CARAMIDA/PIATRA NATURALA/PREFABRICATE DIN BETON
2024-10L



499 Lei cu TVA

- Disponibilitate: In stoc, partener
- Cod produs: 2024-10L
- Garantie: 12 luni
- Vandut de: partener CEL.ro
- Timp estimat livrare: 1 zi lucratoare

Adauga in cos

Adauga la Favorite

AI intrebari despre acest lac?

Cum cumpar / Cum se livreaza

Exprima-ti opinia

Cumpara in rate fara dobanda

RECENZII

Trendyol > OEM > Lucrări de artă > Pictură > OEM Pictură

LIVRARE GRATUITĂ



OEM Lac Acrilic Transparent Mat 10 Litri

Scorul mediu al materialelor artistice ale comerciantului **5.0** ★★★★★

-12% **431,25 Lei** ~~487,50~~

(preț TVA)

3 rate fără dobândă - 3 x 143,75 Lei

Adaugă în cos

Metode de plată

Plătește în maximum 6 rate fără dobândă!

Plătește cu numerar sau card la livrare sau plătește online acum.

PayPo - plătește în 30 de zile

Transport și livrare gratuite

Livrare estimată: 7 - 8 aprilie

Livrat din România, Livrare locală



Pagină de start > Sortiment > Vopsea & tapet > Vopsele > Vopsele universale > Vopsele speciale



KÖBER

Lac mat impermeabilizant pentru piatră și beton Köber incolor 10 l

★★★★☆ 2 (1 Recenzie)

426,04 lei* / buc.

(42,60 lei/l)

Dimensiune ambalaj

0,75 l

2,5 l

10 l

Cod produs: 12258394

- Bază: Pe bază de solvent
- Rezultate (aprox.) după vopsirea cu un strat: 13 m²/l
- Potrivit pentru suprafața: Beton, Lemn, Metal, Tencuială

MAI MULTE DETALII DESPRE PRODUS

(499+ 487,50+426,04)/3= 470,84 lei

Preț mediu ≈471,00 lei

Conform fișelor tehnice ale lacului, pentru 8–10 mp – 1 litru lac.

Astfel, având în vedere un consum mediu de aproximativ 10 mp/litru, pentru suprafața totală de 247 mp rezultă un necesar estimat de aproximativ 25 litri de lac, respectiv 3 recipiente de 10 litri. Costul estimat al vopselei necesare realizării lucrării este de aproximativ **1.413,00** lei

E) Servicii inchiriere nacele

Aveți nevoie de siguranță pentru lucrul la înălțime?

Serviciile noastre de închiriere nacele PRB vin în întâmpinarea nevoilor dvs. cu garanția profesionalismului și prețuri accesibile.

Închirieri Nacele PRB - Oil&Steel Snake 189 Smart

Pret: 120.00 Lei/ora

Pretul include operator si carburant

1 zi, 8 ore incluse, costa 960 lei plus tva

- Oferim servicii de inchirieri nacele în Bucuresti si în zonele limitrofe;
- Va punem la dispozitie platforme de lucru cu inaltimea de pana la 18 de m;
- Oferim servicii de inchirieri nacele autorizate ISCIR, operate de personal calificat;
- Oferim montaj si intretinere pentru diverse afise, bannere, reclame sau sisteme de iluminat;
- Oferim suport si personal specializat, în perioada sarbatorilor, pentru montajul si intretinerea aranjamentelor si instalatiilor de Craciun.
- Pretul pentru inchiriere nacele Oil&Steel Snake 189 Smart (inaltime de lucru pana la 18 m) este de 120 lei fara TVA. Pretul include operator si carburant (pentru Bucuresti).
- Se inchiriaza pentru minim 4 ore. Cost interventie minima 600 lei fara TVA.



Închirieri Nacele PRB - Oil&Steel Snake 2112 Smart

Specificatii tehnice Nacela Genie GS-2632

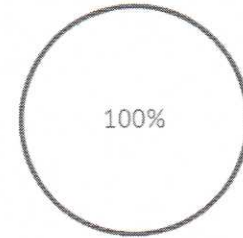
GS-2632	
Înălțimea de lucru maximă	9.92 m
Latime	0.81 m
Înălțime de transport	1.91 m
Raza de brațare (întoarcere)	2.13 m
Greutate maximă admisă în cos	227 kg (2 persoane)



Pret inchiriere nacela electrica tip foarfeca Genie GS-2632, inaltime de lucru 10 m, latime 81 cm

Începând de la 65 euro pe zi pentru perioade scurte până la 30 euro pe zi pentru perioade lungi.

Pretul se stabilește în funcție de aplicație, durata închirierii și locația în care se va lucra, pe baza de cerere de ofertă.



(960 lei + 325 lei) / 2 = 642,50

Preț mediu ≈ 645,00 lei

Pentru realizarea picturii murale pe fațada exterioară, aproximativ 55 % din suprafața totală (≈136 mp) necesită acces cu nacela. Estimăm o perioadă de lucru de 8 zile, rezultând un cost total estimat pentru închirierea nacelei de **≈5.160 lei**

La calculul costurilor aferente închirierii nacelei se adaugă costul cu combustibilul. S-a ținut cont de faptul că utilajul nu funcționează continuu, ci doar pentru ridicarea operatorului și schimbarea poziției pe fațadă.

Având un consum mediu de 4,5 litri/oră și un timp efectiv de funcționare de aproximativ 2 ore/zi, rezultă un consum zilnic estimativ de **9 litri diesel**. Pentru cele 8 zile de lucru, consumul total se ridică la **≈72 litri**, ceea ce corespunde unui cost aproximativ de **612 lei**, la un preț mediu al dieselului de 8,5 lei/litru.

F) Manopera

În vederea stabilirii tarifului estimat pentru realizarea picturii murale, s-a avut ca punct de plecare analiza prețurilor existente pe piață pentru lucrări similare din domeniul finisajelor exterioare.

În România (2024–2025), manopera pentru lucrări de vopsire sau zugrăveli se calculează de regula pe metru pătrat. În acest sens, exemplificăm:

Interval de Preturi Zugrav

11 – 50 RON

per mp

Solicita oferta gratuita personalizata

100% gratuit, fara obligatii

Vezi toti profesionistii disponibili →

Tabel Preturi Zugrav

Tip Serviciu	Pret Minim	Pret Maxim
Zugravit simplu interior (per mp)	11 RON	25 RON
Zugravit tavan (per mp)	15 RON	30 RON
Vopsea decorativă (per mp)	20 RON	40 RON
Gletuire pereti (per mp)	20 RON	50 RON
Zugravii exterior fatada (per mp)	40 RON	50 RON
Garsoniera completa	1.800 RON	3.300 RON

Zugravit exterior fatada – 40-50 lei / mp

daibau.ro/preturi/zugrav_zugraveli?utm_source=chatgpt.com

la HCL 70/2 ... MyEterra ... Hotararea 142/2023 ... Instructiunea 3_201 ... NORMA (A) 06/01/2 ... Spagi de joc - GRĂ ... Brasari Personalizate ... CF-un semnate.pdf... ... Ordii_606_2023_Re...

Pergolă din lemn - strat de lazură	42 - 75 lei/m2	
Vopsire uși, ferestre - vopsea acrilică	53 - 90 lei/m2	
Vopsirea ușilor, ferestrelor - strat de lazură	30 - 100 lei/m2	
Prețul pentru vopsirea metalului		
Vopsirea caloriferelor	68 - 200 lei/buc	
Vopsirea elementelor metalice	53 - 90 lei/m2	
Vopsirea gardurilor metalice	42 - 75 lei/m2	
Prețul pentru zugrăvirea fațadei		
Vopsirea fațadei - vopsea acrilică	34 - 55 lei/m2	
Vopsirea streașinii	34 - 50 lei/m2	
Prețul pentru vopsirea betonului		
Vopsirea suprafețelor din beton	21 - 40 lei/m2	
Altele		
Colțare din aluminiu	8 - 14 lei/m	

Solicitați o ofertă neobligatorie de la firmă

- ✓ 4175+ Firme pentru Zugravit, zugrav
- ✓ Serviciu gratuit
- ✓ Fără comisioane

Obține o ofertă

METALSHOW & TIB

TÂRG PENTRU PRELUCRAREA METALELOR,
TEHNOLOGII ȘI ECHIPAMENTE INDUSTRIALE

12 - 15 MAI 2026 | ROMEXPO

REZERVĂ STAND!

Vopsirea fatadei – vopsea acrilica 34-55 lei/ mp

Acest tip de lucrare presupune, în principal, aplicarea uniformă a unui strat de vopsea pe suprafața pregătită, fără realizarea unor elemente grafice sau artistice.

În schimb, pictura murală reprezintă o lucrare artistică complexă, care implică o serie de operațiuni suplimentare față de zugrăvitul simplu, respectiv:

- realizarea desenului artistic și adaptarea compoziției la suprafața existentă;
- trasarea conturilor elementelor grafice;
- aplicarea succesivă a mai multor culori;
- realizarea detaliilor artistice;
- efectuarea corecțiilor cromatice;
- realizarea finisajelor finale;

- aplicarea unui strat de lac protector pentru conservarea culorilor în timp;
- executarea lucrării la înălțime și în condiții specifice lucrărilor de exterior.

Având în vedere aceste operațiuni suplimentare și gradul ridicat de complexitate al lucrării, peste prețul de referință pentru zugrăvit exterior s-a estimat un cost suplimentar aferent manoperei artistice specializate, în valoare de aproximativ 215 lei/mp.

Prin urmare, calculul tarifului estimat pentru realizarea picturii murale a fost realizat după următoarea formulă:

55 lei/mp (preț maxim orientativ pentru zugrăvit exterior) + 215 lei/mp (manoperă artistică suplimentară) = 255 lei/mp

Astfel, rezultă un tarif estimat de aproximativ 270 lei/mp pentru realizarea picturii murale, valoare considerată justificată în raport cu complexitatea lucrării, specificul artistic al execuției și condițiile de realizare a acesteia.

Concluzie:

Media punctelor de la A la E în vederea stabilirii valorii / mp = 33,87 lei/ mp

Valoarea punctului F – 270 lei / mp

Valoare estimată: 303,87 lei fara TVA/ mp.

4.2. Criteriul de atribuire

Criteriul de atribuire ales: **pretul cel mai scazut.**

4.3. Modalitatea de achizitie

Autoritatea contractanta va publica un anunt într-o secțiune dedicată website-ului propriu.

5. Modul de prezentare al ofertei

Toți ofertanții sunt obligați să prezinte oferta utilizând formularele de eligibilitate anexate la documentația de atribuire.

Intocmit,

Responsabil achizitii publice

Popovici Cristian

