



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA REMETEA MARE
CONSILIUL LOCAL

COD 307. 350 , COMUNA REMETEA MARE , Nr. 112

Telefon: 0256/230.201, Fax: 0256/230.288

e-mail: primaria.remetea_mare@cjtimis.ro

HOTĂRÂREA

privind aprobare emitere Aviz de Oportunitate pentru PUZ ȘI R.L.U.- ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE din extravilan Comuna Remetea Mare, localitatea Ianova pe terenurile înscrise în CF nr. 408335, nr. Cad. 408335, CF nr. 406610, nr. Cad. 406610, CF nr. 405238 nr. Cad. 405238 beneficiar COMUNA REMETEA MARE.

CONSILIUL LOCAL al Comunei REMETEA MARE, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din data de 23.11.2023 ;

Ținând cont de referatul d-nului Arhitect LUPASCU COSMIN LUCIAN prin care solicita emitere Aviz de Oportunitate pentru PUZ ȘI R.L.U.- ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE din extravilan Comuna Remetea Mare, localitatea Ianova pe terenurile înscrise în CF nr. 408335, nr. Cad. 408335, CF nr. 406610, nr. Cad. 406610, CF nr. 405238 nr. Cad. 405238 beneficiar COMUNA REMETEA MARE, aviz de oportunitate.

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare ;

În conformitate cu Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

În temeiul art. 129, art. 134 alin. 1 lit. a, art. 136 alin. 2, art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. e, lit. g și art. 196 alin. 1 lit. a, art. 287 lit. b, art. 355 din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ ;

H O T Ȃ R Ȃ Ș T E :

Art. 1 – Se aprobă emitere Aviz de Oportunitate pentru PUZ ȘI R.L.U.- ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE din extravilan Comuna Remetea Mare, localitatea Ianova pe terenurile înscrise în CF nr. 408335 în suprafața de 42.910 mp, nr. Cad. 408335, CF nr. 406610 în suprafața de 166.300 mp, nr. Cad. 406610, CF nr. 405238 în suprafața de 13646 mp nr. Cad. 405238 beneficiar COMUNA REMETEA MARE.

Art. 2 - Se declară obiectivul de la art. 1 de utilitate publică, conform art. 5 alin. 3 și art. 5¹ din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 "Art. 5.- (3) Prin excepție de la prevederile alin. (2), scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajistilor situate în extravilan se poate face cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru:

a) amplasarea obiectivelor de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;" și "Art. 5¹. - (1) Scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajisti permanente pentru amplasarea obiectivelor prevăzute la art. 5 alin. (3) se aprobă după cum urmează:

a) prin decizie a directorului direcției pentru agricultură județene, pentru terenurile în suprafața de până la 100 ha inclusiv, cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale;

b) prin hotărâre a Guvernului, pentru terenurile agricole cu suprafața de peste 100 ha, inițiată de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale."

Art. 3 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează d-nul primar GOLUBOV

ILIE.

Art. 3 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Serviciul Control legalitate, aplicarea actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- D-nului primar, GOLUBOV ILIE
- Compartiment financiar contabilitate- impozite și taxe locale ;
- D-nului Arhitect LUPASCU COSMIN LUCIAN;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
MIUTEL CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ
P.SECRETAR GENERAL
MORAR FLORENTINA SINZIIANA

REMETEA MARE la data de 23.11.2023

NR. 50 Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi