



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA REMETEA MARE
CONSILIUL LOCAL REMETEA MARE
COD 307.350 , COMUNA REMETEA MARE , NR. 112
TELEFON: 0256/230.201, FAX: 0256/230.288
e-mail: primaria.remetea_mare@cjtimis.ro

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 20.01.2023 cu ocazia întrunirii CONSILIULUI LOCAL REMETEA MARE, județul TIMIȘ, în ședința ordinară. Ședința ordinară a fost convocată de către d-nul Primar GOLUBOV ILIE, prin Dispoziția nr. 8 din data de 13.01.2023, iar Consilierii Locali de către d-nul Jr. MILENCO A. SECULICI, Secretarul general al Comunei REMETEA MARE. La lucrările ședinței ordinare de astăzi participă un număr de 11 Consilieri Locali din totalul de 9 ș anume: BOȘOSCHI VASILE ADRIAN, CHIFOR PETRU, CHIRA COSMIN, DRĂGHIA EMILIAN TIBERIU NICOLAE LĂZĂRESCU CAIUS IOAN, MATEESCU ZENO NICOLAE, MIRCEA ION, MIUȚEL CONSTANTIN, MORGOVAN CAMELIA CL JUDE RADU PAVEL și ORBAN MIHAIL absenți.

D-nul Secretar general Jr. MILENCO A. SECULICI, dă citire în întregime și supune spre aprobare Consiliului Local al Comunei Remetea Mare, județul Timiș, Procesul verbal al ședinței ordinare din data de 21.12.2022 care a fost aprobat cu 9 voturi pentru, conform cu prevederile art. 138 alin. 15 din O.U.G. nr. 57/2019, Codu Administrativ.

Secretarul general al Primăriei Comunei Remetea Mare, Jr. MILENCO A. SECULICI, arată că mandatul președintelui de ședință a expirat conform art. 123 alin. 1, alin. 4 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019, Codu Administrativ, motiv pentru care trebuie să se facă propuneri pentru alegerea unui nou Președinte de ședință. Ținând cont de propunerea Consilierilor Locali, din ședința de constituire a CL Remetea Mare din data de 07.11.2020, în care s-a propus și acceptat în unanimitate de voturi propunerea că Președintele de ședință să fie ales în ordinea alfabetică Următorul dintre Consilieri Locali, în ordinea alfabetică, următorul este d-na CL MORGOVAN CAMELIA. Se supune spre aprobare această propunere, care se aprobă în unanimitate de voturi.

La ședința ordinară de astăzi participă d-nul Primar GOLUBOV ILIE și d-nul Secretar general al Comunei REMETEA MARE Jr. MILENCO A. SECULICI.

D-nul Președinte de ședință, CL MATEESCU ZENO NICOLAE, prezintă următoarea Ordine de care a fost aprobată în unanimitate de voturi – 11 voturi:

1. Proiect de hotărâre aprobare vânzării directe a terenului intravilan, în suprafață de 500 mp, înscris în C nr. 405970 Remetea Mare, având nr. cadastral 405970, către proprietarul construcțiilor edificate pe ace teren – TALPĂU DANIELA,
2. Proiect de hotărâre aprobare modificare și completare a HCL nr. 58 din data de 21.12.2022 c cofinanțare "Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, perioada 2014-2020" – Comuna Remetea Mare,
3. Proiect de hotărâre aprobare Agendei cultural – sportive și de tineret pe anul 2023,
4. Proiect de hotărâre aprobare Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru repartizarea orelor c muncă ce urmează a fi efectuate în anul 2023 de către beneficiarii de venit minim garantat conform Leğ nr. 416/2001,
5. Proiect de hotărâre aprobare scoatere la licitație publică concesionarea suprafeței de 42.910 mp pășune înscrisă în CF nr. 408335 Ianova având nr. Cadastral 408335 aflate în proprietatea privată Comunei Remetea Mare pentru sanatoriu oncologic.

1. Proiect de hotărâre aprobare vânzării directe a terenului intravilan, în suprafață de 500 mp, înscris în C nr. 405970 Remetea Mare, având nr. cadastral 405970, către proprietarul construcțiilor edificate pe acest teren TALPĂU DANIELA.

S-a prezentat solicitarea, Referatul, Raportul de evaluare, CF, Certificat fiscal, Contract comoda Proiectul de hotărâre de aprobare vânzării directe a terenului intravilan, în suprafață de 500 mp, înscris în CF n 405970 Remetea Mare, având nr. cadastral 405970, către proprietarul construcțiilor edificate pe acest teren – TALPĂ DANIELA.

S-a prezentat Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil al comisiilk din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

Se solicită vot secret conform art. 139 alin. 4, 6, 7 și 8 din OUG nr. 57/2019, Codul administrativ pentru toate punctele de pe ordinea de zi cu vânzarea și se trece la votare.

Se adoptă hotărârea privind aprobarea vânzării directe a terenului intravilan, în suprafață de 50 mp, înscris în CF nr. 405970 Remetea Mare, având nr. cadastral 405970, către proprietarul construcțiilor edificate pe acest teren – TALPĂU DANIELA cu 3,20 euro/mp fără TVA, în forma prezentată cu 9 voturi pentru.

2. Proiect de hotărâre aprobare modificare și completare a HCL nr. 58 din data de 21.12.2022 de cofinanțare " Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014 - 2020" – Comuna Remetea Mare.

S-a prezentat Referatul, Proiectul de hotărâre de aprobare modificare și completare a HCL nr. 58 din data de 21.12.2022 de cofinanțare " Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020" – Comuna Remetea Mare.

S-a prezentat Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil al comisiilor din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

Se adoptă hotărârea privind aprobarea modificare și completare a HCL nr. 58 din data de 21.12.2022 de cofinanțare " Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020" – Comuna Remetea Mare, în forma prezentată cu 9 voturi pentru.

3. Proiect de hotărâre aprobare Agendei cultural – sportive și de tineret pe anul 2023.

S-a prezentat Referatul, Proiectul de hotărâre de aprobare Agendei cultural – sportive și de tineret pe anul 2023.

S-a prezentat Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil al comisiilor din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

Se adoptă hotărârea privind aprobarea Agendei cultural – sportive și de tineret pe anul 2023, în forma prezentată cu 9 voturi pentru.

4. Proiect de hotărâre aprobare Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ce urmează a fi efectuate în anul 2023 de către beneficiarii de venit minim garantat conform Legii nr. 416/2001.

S-a prezentat Referatul, Proiectul de hotărâre de aprobare Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ce urmează a fi efectuate în anul 2023 de către beneficiarii de venit minim garantat conform Legii nr. 416/2001.

S-a prezentat Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil al comisiilor din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

Se adoptă hotărârea privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ce urmează a fi efectuate în anul 2023 de către beneficiarii de venit minim garantat conform Legii nr. 416/2001, în forma prezentată cu 9 voturi pentru.

5. Proiect de hotărâre aprobare scoatere la licitație publică concesionarea suprafeței de 42.910 mp – pășune înscrisă în CF nr. 408335 Ianova având nr. Cadastral 408335 aflate în proprietatea privată a Comunei Remetea Mare pentru sanatoriu oncologic.

S-a prezentat Referatul, Studiu de oportunitate, Caiet sarcini, Contract cadru, Proiectul de hotărâre de aprobare scoatere la licitație publică concesionarea suprafeței de 42.910 mp – pășune înscrisă în CF nr. 408335 Ianova având nr. Cadastral 408335 aflate în proprietatea privată a Comunei Remetea Mare pentru sanatoriu oncologic.

S-a prezentat Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil al comisiilor din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

Nu se adoptă hotărârea privind aprobarea de scoatere la licitație publică concesionarea suprafeței de 42.910 mp – pășune înscrisă în CF nr. 408335 Ianova având nr. Cadastral 408335 aflate în proprietatea privată a Comunei Remetea Mare pentru sanatoriu oncologic, în forma prezentată cu 3 voturi pentru CL CHIRA COSMIN, LĂZĂRESCU CAIUS IOAN și MORGOCAN CAMELIA sunt pentru proiect de sanatoriu, iar restul de CL și anume BOȘOSCHI VASILE ADRIAN, CHIFOR PETRU, DRĂGHIA EMILIAN TIBERIU NICOLAE, MATEESCU ZENO NICOLAE, MIRCEA ION, MIUȚEL CONSTANTIN se abțin de la vot.

6.CERERI:

D-nul ONICIUC SORIN din Comuna Remetea Mare nr. 220 și administrator al SC ONICIUC CONSTRUCT SRL solicit o parcelă de teren de aproximativ 5.000 mp pentru depozitarea utilajelor. După dezbatere, CL în unanimitate de voturi arată că este de acord, urmând procedura legală.

D-na RUSU DIANA domiciliată în sat Tîrgoviște nr. 181 și reprezentant legal al SC SANTA MARIA EVENTS SRL cu sediul în Lugoj str. Timișorii nr. 141 solicită concesionarea/închirierea terenului aferent frontului stradal. După dezbateri, CL în unanimitate de voturi arată că este de acord, urmând procedura legală.

D-na MANE DORICA domiciliată în Comuna Remetea Mare nr. 486 și asistent social cu drept de liberă practică solicită aprobarea unei suprafețe de teren intravilan de aproximativ 3.500 mp în vederea construirii unui cămin pentru îngrijirea persoanelor vârstnice. După dezbateri, CL în unanimitate de voturi arată că în momentul de față nu există teren intravilan.

SC PORR CONSTRUCT SRL cu sediul în București str. Dimitrie Pompeiu nr. 5-7 solicită încheierea unui act adițional la contractul de lucrări – servicii de proiectare și execuție lucrări nr. 5982 din data de 19.09.2019, de ajustarea prețului. După dezbateri, CL în unanimitate de voturi arată că SC PORR CONSTRUCT SRL să vină cu propunerea concretă de majorare în fața CL cu ofertă concretă.

D-nul MARTINUȚ DORIN IOAN domiciliat în sat Șanovița nr. 256, județul Timiș, solicită prelungirea contractului de închiriere cu nr. 3798 din data de 04.07.2022 pentru dozator lapte. După dezbateri, CL în unanimitate de voturi aprobă solicitarea.

D-nul TIMIȘ GABRIEL cu domiciliul în sat Ianova, nr. 646 solicită pietruirea sau asfaltarea străzilor din cartierul nou. După dezbateri, CL în unanimitate de voturi arată că se vor cuprinde sume de bani în bugetul local pe anul 2023.

D-na MIHAI CAMELIA MARIA cu domiciliul în sat Giarmata Vii, str. Înfrățirii, nr. 45 și d-nul MIHAI MIHAIȚĂ ROMEO cu domiciliul în sat Ianova nr. 217 (prezent la ședință) - solicită mutarea șantului și construirea unui trotuar cu aliniamentul existent la imobilele învecinate. După dezbateri, CL în unanimitate de voturi arată că există proiect în acest sens.

D-na MIHAI CAMELIA MARIA cu domiciliul în sat Giarmata Vii, str. Înfrățirii, nr. 45 și d-nul MIHAI MIHAIȚĂ ROMEO cu domiciliul în sat Ianova nr. 217 (prezent la ședință) - reclamă că SC REMBAS SRL a făcut pe domeniul public o parcare pe o lungime de aproximativ de 37 ml, îngădind accesul în proprietate, solicită aducerea la forma inițială a domeniului public, verificarea CU și AC. După dezbateri, CL în unanimitate de voturi arată că se va deplasa Comisia nr. II pentru Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu pentru a constata la fața locului și a încheia un proces verbal de constatare a celor reclamate, urmând a primi ca răspuns copie de pe PV, la cei care au făcut sesizarea – reclamația.

Ordinea de zi fiind epuizată se încheie prezentul Proces verbal, spre cele legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
MORGOVAN CAMELIA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
JR. MILENCO A. SECULICI