



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA REMETEA MARE
CONSILIUL LOCAL
COD 307. 350 , COMUNA REMETEA MARE , Nr. 112
Telefon: 0256/230.201, Fax: 0256/230.288
e-mail: primaria.remetea_mare@cjtimis.ro

HOTĂRÂREA

privind aprobarea închirierii pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Remetea Mare.

CONSILIUL LOCAL al comunei REMETEA MARE, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară în data de 22.02.2022;

Luând în considerare prevederile din HCL Remetea Mare nr. 12 din 23.08.2016, privind însușirea și aprobarea documentației "Amenajament pastoral pentru pajiștile comunei Remetea Mare, județul Timiș", prevederile art. 120 și art. 121 alin. 1 și 2 din Constituția României, republicată, prevederile art. 3, pct. 1 și 2, respectiv art. 9 pct. 1 și 4 din Cartea Europeană a autonomiei locale, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 331 din 26/11/1997, adoptată la Strasbourg în 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;

Văzând referatul d-nei insporctor superior JURA RODICA FELICIA, prin care propune aprobare de scoatere la licitație a pășunii comunale ;

Ținând cont de prevederile Ordin Prefect privind trecerea în proprietatea comunei Remetea Mare și în administrarea Consiliului Local a pășunii comunale cu nr. 2211 din data de 30.10.1995 ;

În conformitate cu prevederile art. 1778 alin. 1, art. 1779 și art. 1781 din Codul Civil al României aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 1, art. 4 și art. 16 din Legea zootehniei nr. 32/2019, prevederile art. 6 și art. 44 din Legea nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 3 lit. d, art. 5 alin. 1, art. 9 alin. 2-3 din OUG nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 4, art. 5 și art. 6 alin. 1-4 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013, aprobate prin HGR nr. 1064/2013, prevederile art. VI, pct. 1 lit. b, pct. 2 lit. d din Ordinul comun al MAAP și a MAP nr. 226/235/2003, pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, prevederile Ordinul nr. 544/2013, privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, prevederile Legea nr. 44/2018, pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 81 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare ;

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b, c și d, alin. 4 lit. d și e, art. 133 alin. 2 lit. a, art. 134 alin. 1 lit. a, art. 136 alin. 3 lit. a, alin. 8 lit. a-d și alin. 10, art. 139 alin. 1, art. 196, alin. 1 lit. a, art. 333 și art. 335 din OUG nr. 57/2019, Cod Administrativ ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – Se aprobă închirierea pășunilor disponibile, în suprafață totală de 43,25 hectare, aflate în domeniul privat al comunei Remetea Mare, județul Timiș.

Art. 2 – Se aprobă documentația de atribuire, în vederea încheierii contractelor de închiriere a pajiștilor aflate în proprietatea U.A.T. al comunei Remetea Mare, județul Timiș, care se atașează și fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre, după cum urmează:

- Studii de oportunitate privind închirierea prin atribuire directă și, după caz prin licitație publică cu strigare

- a suprafeței de 43,25 ha pajiști proprietatea privată a comunei Remetea Mare,
- Caietul de sarcini privind închirierea prin atribuire directă, respectiv, după caz prin licitație publică cu strigare a suprafeței de 43,25 ha pajiști, proprietate privată a comunei Remetea Mare,
- Regulamentul procedurii de licitație publică cu strigare privind închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Remetea Mare,
- Regulamentul de pășunat comunei Remetea Mare,
- Contractul de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat a comunei Remetea Mare, model cadru.

Art. 3 – Nivelul chiriei aferent procedurii de atribuire directă și tariful de pornire la licitația publică cu strigare, pentru pășunile disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Remetea Mare, este de 150 lei/an/ha. Prețul închirierii se va actualiza în funcție de actele normative în materie și indicele de inflație comunicat oficial de Național de Statistică.

Art. 4 – Se stabilește comisia de evaluare în procedura de atribuire directă/licitație publică, comisia de contestații și membrii supleanți, după cum urmează:

Comisia de evaluare în procedura de atribuire/licitație publică:

Președinte: CHIRA COSMIN – Viceprimar,
 Secretar: JURA RODICA FELICIA – Inspector superior compartiment agricol,
 Membrii: DUMITRU LUCREȚIA – Referent superior compartiment agricol,
 Expert cooptat: Prof.dr. IONEL SAMFIRA – fără drept de vot. Expertiză de specialitate agricolă.

Comisia de soluționare a contestațiilor:

Președinte: Jr. MILENCO A. SECULICI – Secretar general UAT Remetea Mare,
 Secretar: MORAR FLORENTINA SÎNZIIABA – inspector asistent,
 Membrii: LĂZĂRESCU CAIUS IOAN – Consilier local.

Membrii de rezervă – supleanți pentru ambele comisii:

CAZACU MĂDĂLIN FLORIN – Șef SVSU,
 JUDE RADU PAVEL – Consilier local,
 MIRCEA ION – Consilier local,
 CHIFOR PETRU – Consilier local.

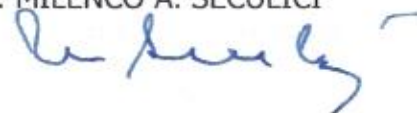
Art. 5 – Prezentul proiect de hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Serviciul Control legalitate, aplicarea actelor cu caracter reparativ și administrativ ;
- D –nului primar GOLUBOV ILIE ;
- Membriilor comisiilor ;
- Se va afișa .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 CONSILIER LOCAL
 MIUȚEL CONSTANȚIN




CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR GENERAL
 Jr. MILENCO A. SECULICI



REMETEA MARE la data de 22.02.2022

NR. 14 Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru