



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA REMETEA MARE
CONSILIUL LOCAL REMETEA MARE
COD 307.350 , COMUNA REMETEA MARE , NR. 112
TELEFON: 0256/230.201
FAX: 0256/230.288
e-mail: primaria.remetea_mare@cjtimis.ro

PROCES-VERBAL

Încheiat azi 20.05.2021 cu ocazia întrunirii CONSILIULUI LOCAL REMETEA MARE, județul TIMIȘ, în ședința ordinară. Ședința ordinară a fost convocată de către d-nul primar, GOLUBOV ILIE, prin dispoziția nr. 82 din data de 12.05.2021, iar Consilierii Locali de către d-na MORAR FLORENTINA SÎNZÎIANA, înlocuitor secretar general al primăriei comunei REMETEA MARE. La lucrările ședinței ordinare de astăzi sunt prezenți 9 Consilieri Locali din totalul de 11 și anume: BOȘOSCHI VASILE ADRIAN, CHIFOR PETRU, CHIRA COSMIN, LĂZĂRESCU CAIUS IOAN, MATEESCU ZENO NICOLAE, MIUȚEL CONSTANTIN, MORGOVAN CAMELIA, ORBAN MIHAIL, ȘERBAN LIVIU SAMOILĂ. D-nii consilieri DRĂGHIA EMILIAN TIBERIU NICOLAE și JUDE RADU PAVEL au ajuns la punctul 3 de pe ordinea de zi, cu acordul consilierilor, prin dnul președinte de ședință s-a trecut mai departe la discutarea ordinii de zi.

La această ședință ordinară participă d-nul primar, GOLUBOV ILIE și d-na MORAR FLORENTINA SÎNZÎIANA, înlocuitor secretar general.

D-na MORAR FLORENTINA SÎNZÎIANA, înlocuitor secretar general, dă citire în întregime și supune spre aprobarea Consiliului Local al comunei Remetea Mare, județul Timiș, Procesul verbal al ședinței ordinare din data de 16.04.2021. Procesul verbal a fost aprobat cu 09 voturi pentru, conform cu prevederile art. 138 alin. 15 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, modificat, completat și republicat.

Această ședință se v-a ține păstrînd distanța, purtarea măștilor fiind de asemenea necesară, conform legii. În același timp, această ședință se ține și este transmisă live, iar procesul verbal se încheie conform art. 138 alin. 1-13 din Oug nr. 57/2019, Codul administrativ.

Înlocuitor al Secretarului general al primăriei comunei Remetea Mare, MORAR FLORENTINA SÎNZÎIANA, arată că mandatul președintelui de ședință a expirat conform art. 123 alin. 1, alin 4 lit. a din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, modificat, completat și republicat, motiv pentru care trebuie să se facă propuneri pentru alegerea unui nou Președinte de ședință. Ținînd cont de propunerea Consilierilor Locali, din ședința de constituire a CL Remetea Mare din data de 27 Septembrie 2020, din data de 07.11.2020, în care s-a propus și acceptat în unanimitate de voturi propunerea că Președintele de ședință să fie ales în ordinea alfabetică. Următorul dintre Consilieri Locali, în ordinea alfabetică, este d-nul Consilier Local, MATEESCU ZENO NICOLAE, se supune spre aprobare această propunere, care se aprobă în unanimitate de voturi.

D-nul Președinte de ședință, Consilier Local, MATEESCU ZENO NICOLAE, ne prezintă următoarea Ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre acordare aviz de principiu PUZ Ianova, PUZ Remetea Mare și PUG Comuna Remetea MARE.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui aviz de principiu în vederea concesiunii unei suprafețe de 5 ha, prin licitație publică
3. Proiect de hotărâre aprobare taxă deviz estimativ și încasare taxă de autorizație pentru lucrările de construcții.
4. Proiect de hotărâre aprobare Plan anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare pentru implementarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020,
5. Proiect de hotărâre aprobare convocare adunării reprezentanților proprietarilor de terenuri în vederea desemnării reprezentanților proprietarilor de terenuri în Comisia Locală de Fond Funciar, a Regulamentului

privind modalitatea de desemnare și stabilirii perioadei de convocare a adunării reprezentanților proprietarilor de terenuri în Comisia Locală de Fond Funciar a Comunei Remetea Mare, județul Timiș,

6. Proiect de hotărâre aprobare mod de valorificare masă lemnoasă din fondul forestier proprietate publică,

Dnii consilieri aprobă introducerea pe Ordinea de zi a 1 (unu) nou punct, solicitare supusă la vot și aprobată în unanimitate de voturi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre aprobare de executare a lucrărilor de dezinsecție aeriană și terestră pentru combaterea țânțarilor de pe raza Comunei Remetea Mare.

D-nul primar, GOLUBOV ILIE, solicită Consiliului Local Remetea Mare, aprobarea introducerii pe Ordinea de zi a 1 (unu) nou punct, solicitare supusă la vot și aprobată în unanimitate de voturi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre aprobare vânzării directe a terenului intravilan, proprietate privată a comunei Remetea Mare, în suprafață de 513 mp, înscris în CF nr. 405976 Remetea Mare, având nr. cadastral 405976 către proprietarul construcțiilor edificate pe acest teren –ATĂNĂSOAEI ADINA NICOLETA.

D-nul Președinte de ședință, Consilier Local, MATEESCU ZENO NICOLAE, supune la vot Ordinea de zi, care s-a aprobat în unanimitate de voturi.

1. Proiect de hotărâre acordare aviz de principiu PUZ Ianova, PUZ Remetea Mare și PUG Comuna Remetea MARE.

Se prezintă referatul dnului viceprimar COSMIN CHIRA, referatul dnului consilier local MATEESCU ZENO.

Se prezintă Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil de către comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

D-nul Președinte de ședință, Consilier Local, MATEESCU ZENO NICOLAE : la Remetea pentru locuri de casă.

D-nul primar, GOLUBOV ILIE: ce se permite pentru locuri de casă și ce se permite prin urbanism.

D-nul Președinte de ședință, Consilier Local, MATEESCU ZENO NICOLAE : trebuie luate în considerare și cererile operatorilor economici.

D-nul primar, GOLUBOV ILIE: nu este alt teren de pus la dispoziție, vom prelungi PUG.

D-nul viceprimar, CHIRA COSMIN: se acordă aviz de principiu.

Se adoptă hotărârea privind aprobarea acordare aviz de principiu PUZ Ianova, PUZ Remetea Mare și PUG Comuna Remetea Mare cu 9 voturi pentru.

2. Proiect de hotărâre privind aprobare aviz de principiu în vederea concesiunii unei suprafețe de 5 ha, prin licitație publică.

Se prezintă solicitare petent, referatul, proiectul de hotărâre de aprobarea aviz de principiu în vederea concesiunii unei suprafețe de 5 ha, prin licitație publică.

Se prezintă Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil de către comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

D-nul primar, GOLUBOV ILIE: tot aviz de principiu la Ianova, urmând a se face ridicarea topo, după care procedura de concesiune.

D-nul Președinte de ședință, Consilier Local, MATEESCU ZENO NICOLAE :este un lucru foarte bun.

D-nul primar, GOLUBOV ILIE: este o realizare extrem de favorabilă nu numai pentru comună, pentru toată zona de vest.

Se adoptă hotărârea privind aprobarea aviz de principiu în vederea concesiunii unei suprafețe de 5 ha, prin licitație publică, în forma prezentată, cu 9 voturi pentru.

3. Proiect de hotărâre privind aprobare taxă deviz estimativ și încasare taxă de autorizație pentru lucrările de construcții.

Se prezintă referatul, proiectul de hotărâre de aprobare taxă deviz estimativ și încasare taxă de autorizație pentru lucrările de construcții.

Se prezintă Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil de către comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

D-nul Președinte de ședință, Consilier Local, MATEESCU ZENO NICOLAE: să vină dnul arhitect să ne lămurească.

D-nul viceprimar, CHIRA COSMIN: ședința trecută am fost eronat informat că există o măsură lăsată, au fost doar măsuri verbale. Dnul director de la Acor ne-a sugerat să punem o taxă pe mp, sa nu mai ținem cont de devizele care sunt, pentru a evita eventuale înșelăciuni. Putem merge în continuare conform devizului.

D-nul consilier local, Bososchi Vasile: am înțeles că la Timișoara, taxa este mai mică, undeva la 1.100 lei. Remetea nu are canalizare, nu ne ridicăm la nivelul Dumbrăviței.

D-nul viceprimar, CHIRA COSMIN: la Giroc este de 2000 lei.

NU se adoptă hotărârea privind aprobare taxă deviz estimativ și încasare taxă de autorizație pentru lucrările de construcții, se propune amânarea punctului de pe ordinea de zi cu 11 voturi pentru.

4. Proiect de hotărâre aprobare Plan anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare pentru implementarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020.

Se prezintă adresa ADID apă canal cu nr. 2568 din data de 12.05.2021, adresa Aquatim SA cu nr. 2598 din data de 13.05.2021, referatul, proiectul de hotărâre de aprobare Plan anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare pentru implementarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020.

Se prezintă Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil de către comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

D-nul primar, GOLUBOV ILIE: dnul președinte, să amânăm și acest punct, să vină reprezentanți Aquatim, cum decideți dvs, dvs luați deciziile. Să le facem adresă – să fie prezenți luna viitoare în ședință, de exemplu în 15- 20, să vină cu toată documentația.

D-nul viceprimar, CHIRA COSMIN: sunt probleme cu apa la Ianova, în urmă cu două săptămâni am făcut o adresă către ABA Banat în care solicităm preluare forajului de apă în vederea predării către Aquatim.

D-nul Președinte de ședință, Consilier Local, MATEESCU ZENO NICOLAE: dna secretar, se amână și acest punct, să faceți o adresă prin care se solicită prezența unui reprezentant al Aquatim și investițiile realizate până acum.

D-nul consilier local, MIUȚEL CONSTANTIN: avem să le transmitem mai multe.

D-na consilier local, MORGOVAN CAMELIA: pe baza a ce vor să crească prețurile?

Nu se adoptă hotărârea aprobare Plan anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare pentru implementarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020, se propune amânarea punctului de pe ordinea de zi cu 11 voturi pentru.

5. Proiect de hotărâre aprobare convocare adunării reprezentanților proprietarilor de terenuri în vederea desemnării reprezentanților proprietarilor de terenuri în Comisia Locală de Fond Funciar, a Regulamentului privind modalitatea de desemnare și stabilirii perioadei de convocare a adunării reprezentanților proprietarilor de terenuri în Comisia Locală de Fond Funciar a Comunei Remetea Mare, județul Timiș,

Se prezintă referatul, proiectul de hotărâre de aprobarea convocare adunării reprezentanților proprietarilor de terenuri în vederea desemnării reprezentanților proprietarilor de terenuri în Comisia Locală de Fond Funciar, a Regulamentului privind modalitatea de desemnare și stabilirii perioadei de convocare a adunării reprezentanților proprietarilor de terenuri în Comisia Locală de Fond Funciar a Comunei Remetea Mare, județul Timiș.

Se prezintă Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil de către comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

D-nul Președinte de ședință, Consilier Local, MATEESCU ZENO NICOLAE: s-a discutat și pe comisii, s-a prezentat o listă, dnul primar ne poate spune mai multe.

D-nul primar, GOLUBOV ILIE: după cum v-am spus, cetățenii care dețin terenuri.

Se adoptă hotărârea privind aprobarea convocare adunării reprezentanților proprietarilor de terenuri în vederea desemnării reprezentanților proprietarilor de terenuri în Comisia Locală de Fond Funciar, a Regulamentului privind modalitatea de desemnare și stabilirii perioadei de convocare a adunării reprezentanților proprietarilor de terenuri în Comisia Locală de Fond Funciar a Comunei Remetea Mare, județul Timiș, cu 11 voturi pentru.

6. Proiect de hotărâre aprobare mod de valorificare masă lemnoasă din fondul forestier proprietate publică,

Se prezintă adresa Ocol Silvic Timisoara cu nr. 2495 din data de 10.05.2021, referatul, proiectul de hotărâre de aprobare privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică.

Se prezintă Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil de către comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

Nu se adoptă hotărârea privind aprobarea modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, se propune amânarea punctului de pe ordinea de zi cu 11 voturi pentru.

7. Proiect de hotărâre aprobare vânzării directe a terenului intravilan, proprietate privată a comunei Remetea Mare, în suprafață de 513 mp, înscris în CF nr. 405976 Remetea Mare, având nr. cadastral 405976 către proprietarul construcțiilor edificate pe acest teren –ATĂNĂSOAEI ADINA NICOLETA.

Se prezintă cererea d-nei ATĂNĂSOAEI ADINA NICOLETA cu nr. 2659 din data de 17.05.2021, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 513 mp, înscris în CF nr. 405976 Remetea Mare, având nr. cadastral 405976, raport de evaluare, CF.

Se prezintă Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil de către comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

Se adoptă hotărârea privind vânzarea directă a terenului intravilan, proprietate privată a comunei Remetea Mare, în suprafață de 513 mp, înscris în CF nr. 405976 Remetea Mare, având nr. cadastral 405976 către proprietarul construcțiilor edificate pe acest teren –ATĂNĂSOAEI ADINA NICOLETA cu 10 voturi pentru, dnul consilier Șerban Liviu Samoilă nu participă la vot, specificând că nu are dreptul să voteze la terenurile pe Legea 15 pe Remetea (într-o ședință anterioară).

1. Proiect de hotărâre aprobare de executare a lucrărilor de dezinsecție aeriană și terestră pentru combaterea țânțarilor de pe raza Comunei Remetea Mare.

Se prezintă solicitarea cu nr. 2762 din data de 19.05.2021 a dnilor consilieri Miutel Constantin, Mateescu Zeno, Bososchi Vasile, Orban Mihail, Jude Radu și Drăghia Emilian privind executarea lucrărilor de dezinsecție aeriană și terestră pentru combaterea țânțarilor pe raza Comunei Remetea Mare, referatul dnului viceprimar CHIRA COSMIN privind alocarea sumelor necesare, ofertă prezentată spre aprobare;

Se prezintă Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil de către comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

Se adoptă hotărârea privind aprobare de executare a lucrărilor de dezinsecție aeriană și terestră pentru combaterea țânțarilor de pe raza Comunei Remetea Mare cu 11 voturi pentru.

8.CERERI:

➤ Dnul viceprimar COSMIN CHIRA solicită desemnarea cu titlu de cetățean de onoare a dnului Mihai Șora, născut și crescut în localitatea Ianova. După dezbatere, Consiliului Local Remetea Mare în unanimitate de voturi decide aprobarea acestui punct, urmând a se face demersurile necesare, conform legii.

Dnul viceprimar COSMIN CHIRA: s-a încheiat și cel de-al doilea concurs de compunere și recitare poezii. Am avut deosebită plăcere să-l avem alături de noi, pe dnul filosof Mihai Șora, care s-a născut în Ianova în 1916 și probabil cea mai cunoscută și publică persoană pe care a avut-o comuna într-o 100 de ani. Nu numai că și-a dedicat tot timpul necesar pentru a juriza, a citi și viziona poeziile, dar v-a trimite și câte un cadou fiecărui participant. Iar în semn de recunoștință față de dumnealui as propune sa-l decoram cu titlul de cetățean de onoare.

➤ Instituția Prefectului Timiș- Ministerul Afacerilor Interne solicită comunicarea unor informații în legătură cu gestionarea câinilor fără stăpân, obligație de gestionare, prevăzută de legislația în vigoare ca fiind desfășurată exclusiv de către Consiliile Locale, respectiv Consiliul General al Municipiului București, adresa adusă în atenția Consiliului Local. După dezbatere, Consiliului Local Remetea Mare în unanimitate de voturi decide aprobarea acestui punct, urmând a se face demersurile necesare conform legii.

Dnul consilier local MIUȚEL CONSTANTIN: se dau banii de la primărie și cainii tot se aduc.

D-nul primar, GOLUBOV ILIE: trebuie luat legătura cu firma specializată.

Dnul consilier local Șerban Liviu Samoilă:daca sunt câini la poartă, în ziua cand vin ei, îi bagă înăuntru.

➤ Dnul STĂICULESCU EMILIAN, domiciliat în Timișoara, str. Plevnei, nr. 1, ap. 9 , județul Timiș, membru al Asociației ALTAR 1989 Timișoara, având certificatul de luptător reținut nr. 4077/10.05.1994, solicită 10.000 mp de teren arabil, conform art. 5 lit. n din Legea 341/2004. După dezbateri, Consiliului Local Remetea Mare în unanimitate de voturi decide amânarea acestui punct de pe ordinea de zi.

➤ D-soara Vepreciuc Adela, domiciliată în comuna Săvârșin , str. Invățător Iosif Dohangie, nr. 6, logodită, lucrând la Roland Auto Park Remetea Mare, solicită un loc de casă în Remetea Mare. După dezbateri, Consiliului Local Remetea Mare a votat împotriva acestui punct.

Dnul consilier local Șerban Liviu Samoilă: avem multe cereri, avem hotărâre de consiliu în care se precizează ca trebuie să aiba buletin de cel puțin 4 ani, în comună.

D-nul primar, GOLUBOV ILIE: momentan, nu avem locuri de pus la dispoziție.

➤ D-nul consilier local Bososchi Vasile: în legătură cu dansurile, ce se poate face? se ridică restricțiile.

D-nul primar, GOLUBOV ILIE: când ne dă voie, de luna viitoare, sper că ne da avizul Consiliul Județean.

➤ Dnul consilier local JUDE Radu: întrebă oamenii în cartierul nou de curent. D-nul primar, GOLUBOV ILIE: s-a dat hotărârea, s-a trimis la Enel și ei trebuie să răspundă.

D-nul Președinte de ședință, Consilier Local, MATEESCU ZENO NICOLAE: anul acesta, nu?

D-nul primar, GOLUBOV ILIE: sperăm și noi.

➤ Dna consilier local MORGOVAN CAMELIA: în legătură cu drumul care trece prin spate pe lângă Bega , cel care stă acolo a blocat drumul.

D-nul Președinte de ședință, Consilier Local, MATEESCU ZENO NICOLAE: cu service-ul?

Dna consilier local MORGOVAN CAMELIA: nu, cel care stă cu casa.

D-nul Președinte de ședință, Consilier Local, MATEESCU ZENO NICOLAE: dnul primar și dnul viceprimar vor rezolva problema.

D-nul primar, GOLUBOV ILIE: vom merge astăzi acolo.

➤ D-nul Președinte de ședință, Consilier Local, MATEESCU ZENO NICOLAE: referitor la drumul Remetea Ianova , mă gândesc că în perioada următoare ar trebui să înceapă lucrările?

D-nul primar, GOLUBOV ILIE: s-a discutat în ședința, așteptăm avizul de la Mediu, sperăm că de luni, marți să emitem autorizația de construcție.

D-nul viceprimar CHIRA COSMIN: după emitere, am fost în audiență la dnul director de la Mediu, m-a asigurat că vom avea avizul, iar după autorizație mai durează maxim zece zile după care se face predarea amplasamentului.

D-nul Președinte de ședință, Consilier Local, MATEESCU ZENO NICOLAE: deci, undeva la sfârșitul lunii.

➤ Dna consilier local MORGOVAN CAMELIA: în legătură cu bancomatul?

Dnul viceprimar COSMIN CHIRA solicită supunerii atenției Consiliului Local solicitarea CEC BANK de închiriere spațiu în incinta Caminului Cultural Remetea Mare pentru instalare bancomat. După dezbateri, Consiliului Local Remetea Mare în unanimitate de voturi decide aprobarea unui aviz de principiu pentru închiriere spațiu în vederea instalării bancomatului.

Ordinea de zi fiind epuizată se încheie prezentul proces verbal, spre cele legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
MATEESCU ZENO NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
P. SECRETAR GENERAL
MORAR FLORENTINA SÎNZÎIANA