



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA REMETEA MARE
CONSILIUL LOCAL REMETEA MARE
COD 307.350 , COMUNA REMETEA MARE , NR. 112
TELEFON: 0256/230.201, FAX: 0256/230.288
e-mail: primaria.remetea_mare@cjtimis.ro

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 12.07.2023 cu ocazia întrunirii CONSILIULUI LOCAL REMETEA MARE, județul TIMIȘ, în ședința ordinară. Ședința ordinară a fost convocată de către d-nul Primar GOLUBOV ILIE, prin Dispoziția nr. 68 din data de 06.07.2023, iar Consilierii Locali de către d-na MORAR FLORENTINA SINZIIANA, înlocuitoare Secretarului general al Comunei REMETEA MARE, d-nul Jr. MILENCO A. SECULICI, fiind în concediu medical. La lucrările ședinței ordinare de astăzi participă un număr de 10 Consilieri Locali din totalul de 11 și anume: BOȘOSCHI VASILE ADRIAN, CHIRA COSMIN, JUDE RADU PAVEL, LĂZĂRESCU CAIUS IOAN, MIRCEA ION, MATEESCU ZENO NICOLAE, MIUȚEL CONSTANTIN, MORGOVAN CAMELIA și ORBAN MIHAIL. D-nul CL CHIFOR PETRU participând prin intermediul mijloacelor electronice cu aprobarea tuturor consilierilor prezenți (conform art. 137 alin. 1 din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ), D-nul CL DRĂGHIA EMILIAN TIBERIU NICOLAE fiind absent.

D-na MORAR FLORENTINA SINZIIANA înlocuitoare Secretarului general al Comunei REMETEA MARE, d-nul Jr. MILENCO A. SECULICI, dă citire în întregime și supune spre aprobarea Consiliului Local al Comunei Remetea Mare, județul Timiș, Procesul verbal al ședinței ordinare din data de 21.06.2023, care a fost aprobat cu 10 voturi pentru, conform cu prevederile art. 138 alin. 15 din O.U.G. nr. 57/2019, Codul Administrativ.

D-na MORAR FLORENTINA SINZIIANA înlocuitoarea Secretarului general al Comunei REMETEA MARE, d-nul Jr. MILENCO A. SECULICI, arată că mandatul președintelui de ședință a expirat conform art. 123 alin. 1, alin. 4 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019, Codul Administrativ, motiv pentru care trebuie să se facă propuneri pentru alegerea unui nou Președinte de ședință. Ținând cont de propunerea Consilierilor Locali, din ședința de constituire a CL Remetea Mare din data de 07.11.2020, în care s-a propus și acceptat în unanimitate de voturi propunerea că Președintele de ședință să fie ales în ordinea alfabetică. Următorul dintre Consilieri Locali, în ordinea alfabetică, următorul este d-nul CL DRĂGHIA EMILIAN TIBERIU NICOLAE, fiind absent următorul dintre d-nii consilieri este dl CLJUDE RADU PAVEL. Se supune spre aprobare această propunere, care se aprobă în unanimitate de voturi.

La ședința ordinară de astăzi participă d-nul Primar GOLUBOV ILIE și d-na MORAR FLORENTINA SINZIIANA înlocuitoare Secretarului general al Comunei REMETEA MARE, d-nul Jr. MILENCO A. SECULICI, administratorul ATB ELISIAN TOOLS, d-na ALBULESCU CRISTINA.

D-nul Președinte de ședință, d-nul CL JUDE RADU PAVEL, prezintă următoarea Ordine de zi, care a fost aprobată în unanimitate de voturi – 10 voturi:

1. Proiect de hotărâre aprobare privind aprobarea tarifelor de colectare separată și transport separat al deșeurilor reciclabile din deșeurile municipale și colectarea separată și transportul separat al deșeurilor reziduale din deșeurile municipale practicate de către RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A. în raport cu utilizatorii serviciului de salubritate pentru activitatea de colectare și transport al deșeurilor municipale desfășurată în Zona 1 a județului Timiș, în baza contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport a deșeurilor nr. 2303/08.12.2017.
 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rectificării a II - a de buget local pe anul 2023.
 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificare și completare HCL nr. 19 din data de 16.04.2021 privind extindere colaborare a Comunei Remetea Mare cu Asociația Comunelor din România -filiala Timiș.
 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea de eliberare a avizului de principiu și a acordului administratorului drumului pentru reabilitarea trecerilor la nivel amplasate pe teritoriul UAT Remetea Mare și mandatarea d-nului primar GOLUBOV ILIE în calitate de administrator.
 5. Proiect de hotărâre aprobare PUZ – locuințe și funcțiuni complementare din extravilan Comuna REMETEA MARE, pe terenurile înscrise în CF nr. 402138 beneficiar BUDA IOAN, CF 402544 și CF 402467 Remetea Mare beneficiari CAMPAN FLORIN și CAMPAN MARIA, având nr. cadastral 402138- în suprafață de 4655 mp 402544-în suprafață de 4748 mp și 402467-în suprafață 4655 mp .
1. Proiect de hotărâre aprobare privind aprobarea tarifelor de colectare separată și transport separat a

deșeurilor reciclabile din deșeurile municipale și colectarea separată și transportul separat al deșeurilor reziduale din deșeurile municipale practicate de către RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A. în raport cu utilizatorii serviciului de salubritate pentru activitatea de colectare și transport al deșeurilor municipale desfășurată în Zona 1 a județului Timiș, în baza contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport a deșeurilor nr. 2303/08.12.2017.

S-a prezentat adresa ADID TIMIȘ nr. 5398 din data de 27.06.2023, Extras din decizia ADID TIMIȘ nr. 6/22.06.2023, Referatul, adresa RETIM nr. 4339/15.06.2023, adresa RETIM nr. 3611/05.05.2023, Procesul verbal de afisare privind tarifele ajustate nr. 45 din data de 28.06.2023, Proiectul de hotărâre de aprobarea tarifelor de colectare separată și transport separat al deșeurilor reciclabile din deșeurile municipale și colectarea separată și transportul separat al deșeurilor reziduale din deșeurile municipale practicate de către RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A. în raport cu utilizatorii serviciului de salubritate pentru activitatea de colectare și transport al deșeurilor municipale desfășurată în Zona 1 a județului Timiș, în baza contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport a deșeurilor nr. 2303/08.12.2017.

S-a prezentat Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil al comisiilor din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

Se adoptă hotărârea privind aprobarea tarifelor de colectare separată și transport separat al deșeurilor reciclabile din deșeurile municipale și colectarea separată și transportul separat al deșeurilor reziduale din deșeurile municipale practicate de către RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A. în raport cu utilizatorii serviciului de salubritate pentru activitatea de colectare și transport al deșeurilor municipale desfășurată în Zona 1 a județului Timiș, în baza contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport al deșeurilor nr. 2303/08.12.2017, în forma prezentată cu 9 voturi pentru, 1 abținere d-nul CL CHIFOR PETRU, D-nul CL DRĂGHIA EMILIAN TIBERIU NICOLAE fiind absent.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rectificării a II - a de buget local pe anul 2023.

S-a prezentat referatul d-nei contabil, Proiectul de hotărâre de aprobare Rectificării a II - a de buget local pe anul 2023.

S-a prezentat Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil al comisiilor din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

Se adoptă hotărârea privind aprobare Rectificării a II - a de buget local pe anul 2023, în forma prezentată cu 10 voturi pentru, D-nul CL DRĂGHIA EMILIAN TIBERIU NICOLAE fiind absent.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificare și completare HCL nr. 19 din data de 16.04.2021 privind extindere colaborare a Comunei Remetea Mare cu Asociația Comunelor din România -filiala Timiș.

S-a prezentat referatul d-nului primar, Proiectul de hotărâre de aprobare modificare și completare HCL nr. 19 din data de 16.04.2021 privind extindere colaborare a Comunei Remetea Mare cu Asociația Comunelor din România -filiala Timiș.

S-a prezentat Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil al comisiilor din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

Se adoptă hotărârea privind aprobare modificare și completare HCL nr. 19 din data de 16.04.2021 privind extindere colaborare a Comunei Remetea Mare cu Asociația Comunelor din România -filiala Timiș., în forma prezentată cu 10 voturi pentru, D-nul CL DRĂGHIA EMILIAN TIBERIU NICOLAE fiind absent.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea de eliberare a avizului de principiu și a acordului administratorului drumului pentru reabilitarea trecerilor la nivel amplasate pe teritoriul UAT Remetea Mare și mandatarea d-nului primar GOLUBOV ILIE în calitate de administrator.

S-a prezentat referatul d-nului primar, Proiect de hotărâre privind aprobarea de eliberare a avizului de principiu și a acordului administratorului drumului pentru reabilitarea trecerilor la nivel amplasate pe teritoriul UAT Remetea Mare și mandatarea d-nului primar GOLUBOV ILIE în calitate de administrator.

S-a prezentat Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil al comisiilor din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

Se adoptă hotărârea privind aprobare eliberare a avizului de principiu și a acordului administratorului drumului pentru reabilitarea trecerilor la nivel amplasate pe teritoriul UAT Remetea Mare și mandatarea d-nului primar GOLUBOV ILIE în calitate de administrator, în forma prezentată cu 10 voturi pentru, D-nul CL DRĂGHIA EMILIAN TIBERIU NICOLAE fiind absent.

5. Proiect de hotărâre aprobare PUZ – locuințe și funcțiuni complementare din extravilan Comuna REMETE MARE, pe terenurile înscrise în CF nr. 402138 beneficiar BUDA IOAN, CF 402544 și CF 402467 Remetea Mar

beneficiari CAMPAN FLORIN și CAMPAN MARIA, având nr. cadastral 402138- în suprafață de 4655 mp, 402544-în suprafață de 4748 mp și 402467-în suprafață 4655 mp .

S-a prezentat referatul d-nului arhitect CAPOTESCU VALENTIN, Proiectul de hotărâre de aprobare PUZ – locuințe și funcțiuni complementare din extravilan Comuna REMETEA MARE, pe terenurile înscrise în CF nr. 402138 beneficiar BUDA IOAN, CF 402544 și CF 402467 Remetea Mare beneficiari CAMPAN FLORIN și CAMPAN MARIA, având nr. cadastral 402138- în suprafață de 4655 mp, 402544-în suprafață de 4748 mp și 402467- în suprafață 4655 mp .

S-a prezentat Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil al comisiilor din cadrul Consiliului Local Remetea Mare, județul Timiș.

Nu se adoptă hotărârea privind aprobare PUZ – locuințe și funcțiuni complementare din extravilan Comuna REMETEA MARE, pe terenurile înscrise în CF nr. 402138 beneficiar BUDA IOAN, CF 402544 și CF 402467 Remetea Mare beneficiari CÎMPAN FLORIN și CÎMPAN MARIA, având nr. cadastral 402138- în suprafață de 4655 mp, 402544-în suprafață de 4748 mp și 402467-în suprafață 4655 mp. După dezbatere, CL la propunerea d-nului președinte de ședință CL JUDE RADU PAVEL, care aduce în discuție problema unor suprapuneri, se propune și se aprobă în unanimitate de voturi amânarea punctului de pe ordinea de zi până la reglementarea situației. De asemenea d-nul președinte de ședință CL JUDE RADU PAVEL propune sa fie stabilită o data de convocare, în scris, a proprietarilor de terenuri implicați în situația suprapunerii , chiar și d-na Șuteu Maria, în vederea reglementării situației juridice.

6. CERERI:

- D-na SUCIU ADRIANA, administrator al SC SOCACEL LA SOARE SRL RO 39179603, cu sediul în Remetea Mare, nr. 156, județul Timiș, solicită închirierea unei suprafețe de 50 mp, la intrare în Remetea Mare, zona Privighetoarea, pentru a instala o rulotă fast-food. După dezbatere, CL în unanimitate de voturi , arată că se aprobă închirierea, urmand a se face identificarea dupa CF și localizarea.

- D- na STANCU MARIA, domiciliată în sat Remetea Mare, comuna Remetea Mare, nr. 40 solicită teren pentru construirea unei case. După dezbatere, CL în unanimitate de voturi arată că în momentul în care se termina PUZ-ului se vor lua în considerare cererile.

- D-nul STANCU MARIUS CONSTANTIN, domiciliat în sat Remetea Mare, comuna Remetea Mare, nr. 40 solicită teren pentru construirea unei case. După dezbatere, CL în unanimitate de voturi arată că la finalizarea PUZ-ului se vor lua în considerare cererile.

- SC ATB ELISIAN TOOLS, prin administrator, cu punct de lucru în comuna Remetea Mare, nr. 23, județul Timiș solicită închirierea unei suprafețe de teren dde aproximativ 50 mp, pe str. Principală, nr. 120, pentru depozitarea materialelor de construcții. După dezbatere, CL cu un nr de 6 voturi pentru și 3 voturi împotriva (d-nul CL BOSOSCHI VASILE, d-nul CL MIRCEA ION, d-nul CL MIUTEL CONSTANTIN) arată că nu este de acord cu închirierea, fiind necesar acordul vecinilor, în condițiile în care unul dintre vecini (discuțind verbal cu d-nul consilier MIRCEA ION) nu este de acord cu depozitarea acestor materiale..Fiind prezent la ședință dl administrator, nemaifiind necesară comunicarea în scris a celor expuse de CL.

- Văzînd adresa Instituției Prefectului nr. PE 312/S2 DIN DATA DE 03.07.2023, prin care ne solicită să întreprindem măsurile care se impun pentru aplicarea corespunzătoare a Legii nr. 9/2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative. CL arată că a luat cunoștință de respectiva adresă.

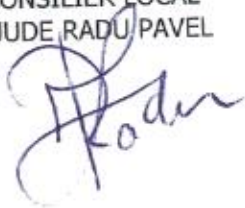
7. Diverse

D-na ALBULESCU CRISTINA, cetățean al comunei a solicitat să fie prezentă în cadrul ședinței de astăzi, 12.07.2023, pentru a aduce în discuția CL unele probleme care o privesc pe dumneaei și familia. Prima problemă expusă este în legătură cu solutionarea unei cereri datând din anul 2016, a fiului, prin care a solicitat teren pentru construirea unei case, acesta neprimind terenul respectiv. CL arată că începînd cu anul 2015 și urmatorii nu s-au acordat terenuri pentru construirea unei case pe Legea 15/2003, urmînd a se face inventarierea terenurilor și aducerea la cunoștința CL a situației. De asemenea, se arată că sunt depuse aproximativ 300 de cereri pentru acordarea unui teren - construire casă, în condițiile în care aferent anului 2015 au rămas neacordate 20 locuri de casă, urmînd a se face PUZ, nefiind posibilă împărțirea acestora la nr. de cereri depuse. În continuare, se arată că sunt societăți care au de plătit impozite și taxe, înregistrînd restanțe , nu au construit pe teren, la fel și persoanele fizice. A doua problemă expusă este aceea u unui teren cu care se învecinează d-na ALBULESCU CRISTINA, pentru care există solicitare depusă din anul 2007, cerînd a-i fi acordat acel teren, specificînd că se v-a depune o nouă solicitare menționînd ambele cereri depuse anterior. CL arată că nu se cunoaște suprafața exactă, urmînd a se face cadastrarea generală. O altă situație este aceea a santului cu apă, care trece prin fața casei dumneaei, dl. primar și CL arătînd că

se v-a merge în teren pentru soluționarea situației expuse. Fiind prezentă la ședință d-na ALBULESCU CRISTINA, nemaifiind necesară comunicarea în scris a celor expuse de CL.

Ordinea de zi fiind epuizată se încheie prezentul Proces verbal, spre cele legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
JUDE RADU PAVEL



CONTRASEMNEAZĂ
P. SECRETAR GENERAL
MORAR FLORENTINA SINZIIANA

