



R O M A N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA REMETEA MARE
CONSILIUL LOCAL

COD 307. 350 , COMUNA REMETEA MARE , Nr. 112
Telefon: 0256/230.201, Fax: 0256/230.288
e-mail: primaria.remetea_mare@cjtimis.ro

HOTĂRÂREA

privind acordare aviz de principiu PUZ Ianova, PUZ Remetea Mare, PUG Comuna Remetea Mare

CONSILIUL LOCAL al comunei REMETEA MARE, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din data de 20.05.2021 ;

Văzând referatul d-nului viceprimar CHIRA COSMIN cu privire la necesitatea acordării unui aviz de principiu pentru PUZ Ianova, a d-nului consilier local MATEESCU ZENO NICOLAE, precum și a d-nului LĂZĂRESCU CAIUS IOAN cu privire la necesitatea unui aviz de principiu PUZ Remetea Mare, PUG Comuna Remetea Mare.

Luând în considerare HCL nr. 16 din 20.03.2009 privind aprobarea Planului Urbanistic General și al Regulamentului local de Urbanism al Comunei Remetea Mare, HCL nr. 10 din data de 14.02.2019 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General- PUG al Comunei Remetea Mare aprobat prin HCL nr. 16 din 20.03.2009, precum și HCL NR. 4 DIN 24.01.2013 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

Ținând cont de anexa nr. 1 cu datele de identificare Apj 404/1 și Pș 404/2, anexa nr. 2 cu datele de identificare Pș 1277, terenul identificat face parte din PUG-ul Comunei Remetea Mare,.

În conformitate cu prevederile din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 7 și 8 alin. 1 lit. a din Legea 52/2003, privind transparența decizională în Administrația Publică, Legea 18/1991 privind fondul funciar, cu prevederile din OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar Legea 18/1991, cu prevederile din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare ;

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 7 lit. k, alin. 14, art. 136 alin. 1, 2 și 3 lit. a, alin. 8 lit. a-d și alin. 10, art. 139 alin. 1, art. 196, alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ ;

HOTĂRÂȘTE :

Art. 1 – Se acordă aviz de principiu PUZ Ianova, PUZ Remetea Mare, PUG Comuna Remetea Mare, conform anexelor 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și cuprind identificarea terenurilor pentru care s-a acordat avizul.

Art. 2 – Se aprobă demararea procedurii legale pentru implementarea celor prevăzute la articolul 1.

Art. 3 – Ulterior acestei hotărâri, toate procedurile de realizare a acestor proiecte vor fi supuse spre aprobare Consiliului Local.

Art. 4– Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează d-nul primar GOLUBOV ILIE.

Art. 5– Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Controlul Legalității Actelor,
- D-nului primar, GOLUBOV ILIE,
- D-nului Arh.Dr. Capotescu Valentin- compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului,
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
MATEESCU ZENO NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
P.SECRETAR GENERAL
MORAR FLORENTINA SÎNZÎIANA

REMETEA MARE la data de 20.05.2021 NR.22
Hotărârea a fost adoptată cu 9 voturi.