



R O M A N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA REMETEA MARE
CONSILIUL LOCAL

COD 307. 350 , COMUNA REMETEA MARE , Nr. 112
Telefon: 0256/230.201, Fax: 0256/230.288
e-mail: primaria.remetea_mare@cjtimis.ro

HOTĂRÂREA

privind aprobarea vânzării directe a terenului intravilan, proprietate privată a comunei Remetea Mare în suprafață de 500 mp, înscris în CF nr. 405959 Remetea Mare, având nr. cadastral 405959 către proprietarul construcțiilor edificate pe acest teren – ARDELEAN OCTAVIAN DANIEL și ARDELEAN CLAUDIA VIORICA.

CONSILIUL LOCAL al comunei REMETEA MARE, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din data de 14.02.2019 ;

Văzând cererea nr. 690 din data de 08.02.2019 a d-nului ARDELEAN OCTAVIAN DANIEL și ARDELEAN CLAUDIA VIORICA, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 500 mp, înscris în CF nr. 405959 Remetea Mare, având nr. cadastral 405959 ;

Luând act de raportul de evaluare nr. 5 din data de 17.01.2019, efectuat de către ing. ȘUTEU VASILE MIRCEA ;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, prevederile art. 1730 alin. 1 și 2 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată ;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare ;

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, art. 45 alin. 3, art. 115 alin. 1 lit. b, art. 119 și art. 123 alin. 3 din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, modificată, completată și republicată ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – Se însușește raportul de evaluare nr. 5 din data de 17.01.2019, efectuat de către ing. ȘUTEU VASILE MIRCEA, stabilindu-se prețul de vânzarea al terenului la valoarea de 3,80 euro/mp, în cuantum total de 1.900,00 Euro, fără TVA.

Art. 2 – Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan proprietate privată al comunei Remetea Mare, în suprafață de 500 mp, înscris în CF nr. 405959 Remetea Mare, având nr. cadastral 405959, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției edificate pe acest teren.

Art. 3 – Încheierea contractului de vânzare – cumpărare se va face în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, iar cheltuielile privind evaluarea terenului și cele de perfectare a actelor cad în sarcina cumpărătorului.

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează d-nul primar, GOLUBOV ILIE.

Art. 5 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- D-nului primar GOLUBOV ILIE ;
- Compartimentul financiar contabil impozite și taxe locale ;
- D-nului ARDELEAN OCTAVIAN DANIEL și d-nei ARDELEAN CLAUDIA VIORICA ;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
CHIFOR PETRU

Chifor Petru



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
JR. MILENCO A. SECULICI

Milenco A. Seculici

REMETEA MARE la data de 14.02.2019
NR. 8 Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi pentru.