



R O M Â N I A  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA REMETEA MARE  
CONSILIUL LOCAL  
COD 307. 350 , COMUNA REMETEA MARE , Nr. 112  
Telefon: 0256/230.201, Fax: 0256/230.288  
e-mail: primaria.remetea\_mare@cjtimis.ro

### **HOTĂRÂREA**

privind aprobarea documentației de dezlipire (dezmembrare) a unui imobil înscris în CF nr. 406611 Ianova având nr. cadastral 406611.

CONSILIUL LOCAL al Comunei REMETEA MARE, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din data de 16.05.2022 ;

Ținând cont de referatul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului nr. 2629 din data de 04.05.2022, Certificatul de urbanism nr. 87 din data de 18.04.2022, documentația de dezlipire efectuată de către SC MS CAD SRL, referatul de admitere dezmembrare imobil al OCPI Timișoara, HCL nr. 23 Remetea Mare din data de 20.05.2021, solicitarea ASOCIAȚIEI ONCOLOGICE "PĂRINTELE ARSENIE BOCA" cu nr. 2027/2021 către Primăria Comunei Remetea Mare prin care se solicită concesionarea unei suprafețe de 5,00 ha teren necesare pentru accesarea de fonduri ;

În conformitate cu prevederile art. 870 și art. 879 alin. 2 și 3 din Legea nr. 287/2009, privind NCC, prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, prevederile art. 23 lit. e, art. 132 alin. 1 respectiv art. 135 alin. 1 lit. a și alin. 3 din Ordinul nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 269 din Legea nr. 134/2010, privind Codul de procedură civilă, prevederile art. 29 alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, prevederile art. 6 alin. 1 și alin. 6 lit. c, din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, prevederile art. 5 alin. 3 lit. a și g, alin. 4<sup>1</sup> din OUG nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative ;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare ;

În temeiul art. 129 alin. 1 și 2 lit. c, alin. 6 lit. a și c, alin. 14, art. 133 alin. 1, art. 134 alin. 1 lit. a, alin. 3 lit. a, alin. 5, art. 136 alin. 3 lit. a, alin. 8 lit. a-d și alin. 10, art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. g, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 243 alin. 1 lit. a, art. 354 alin. 1 și 2 art. 355 din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ ;

### **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1** – Se aprobă documentația de dezlipirea (dezmembrare) a imobilului – teren Ps în intravilan, înscrisă în CF nr. 406611 Ianova având nr. cadastral 406611, din suprafață totală de 58.000 mp, pentru interes local, după cum urmează:

- Lot 1: S = 42.910 mp, categoria de folosință Ps, intravilan,
- Lot 2: S = 15.090 mp, categoria de folosință Ps, intravilan.

**Art. 2** – Se dispune O.C.P.I. Timiș înscrierea în evidențele CF.

**Art. 3** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează d-nul primar GOLUBOV ILIE.

**Art. 4** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Serviciul Control legalitate, aplicărea actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ ;
- OCPI Timiș ;
- D-nului Primar GOLUBOV ILIE ;

- D-nei SUCIU LIVIA RAMONA – Compartimentului financiar contabilitate - impozite și taxe locale ;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
ORBAN MIHAIL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
Jr. MILENCO A. SECULICI



REMETEA MARE la data de 16.05.2022

NR. 23 Hotărârea a fost adoptată cu 9 voturi și 1 vot abținere CL BOȘOSCHI VASILE ADRIAN