



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA REMETEA MARE**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**COD 307. 350 , COMUNA REMETEA MARE , Nr. 112**  
**Telefon: 0256/230.201, Fax: 0256/230.288**  
**e-mail: primaria.remetea\_mare@cjtimis.ro**

**HOTĂRÂREA nr. 14 din 16.12.2024**

**pentru aprobarea vânzării directe a terenului intravilan, proprietatea comunei Remetea Mare, înscris în CF nr. 404438 Remetea Mare, în suprafață de 656 mp, teren aflat în concesiune conform Contractului de concesiune nr. 8 din 23.12.2013 către proprietarul construcției edificate pe acest teren- SBERA SORIN**

CONSILIUL LOCAL al comunei Remetea Mare, județ Timiș, întrunit în ședința ordinară în data de 16.12.2024;

Având în vedere, Cererea nr. 13119/04.12.2024 formulată de Sbera Sorin prin care solicită cumpărarea terenului aflat în concesiune, înscris în CF nr. 404438, având nr. Cadastral 404438; Luând act de Raportul de evaluare nr.121 din noiembrie 2024 întocmit de ing. Șuteu Vasile Mircea; În conformitate cu prevederile art. 1730 alin. 1 și 2 din Codul Civil republicat;

Ținând cont de prevederile art. 7 și 8 alin. 1 litera a) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în Administrația Publică, republicată;

Având în vedere Referatul dl. Primar cu Nr. 13230 din 05.12.2024 prin care aprobă Proiectul de hotărâre cu privir la vânzare direct a terenului, conform raportului de evaluare al Primăriei comunei Remetea Mare;

Având în vedere Raportul de specialitate al compartimentului taxe și impozite din cadrul Primăriei comunei Remetea Mare cu nr. 13231 din 05.12.2024;

Ținând cont de avizele favorabile ale celor 5 Comisii de specialitate ale Consiliului Local al comunei Remetea Mare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se aprobă vânzarea direct a terenului intravilan proprietatea comunei Remetea Mare, înscris în CF nr. 404438 Remetea Mare, în suprafață de 656 mp, teren aflat în concesiune conform Contractului de concesiune nr. 8 din 23.12.2013 către proprietarul construcției edificate pe acest teren- SBERA SORIN;

**Art. 2** – Încheierea contractului de vânzare-cumpărare se va face în termen de 30 zile de la data emiterii prezentei Hotărâri;

**Art. 3** – Prezenta Hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- D-lui Sbera Sorin;
- Se va publica.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**COȚOFREI CRISTIAN**



**SECRETAR GENERAL**  
**PETREAN RALUCA-MARIA**

