



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA REMETEA MARE
CONSILIUL LOCAL
COD 307. 350 , COMUNA REMETEA MARE , Nr. 112
Telefon: 0256/230.201, Fax: 0256/230.288
e-mail: primaria.remetea_mare@cjtimis.ro

HOTĂRÂREA

privind aprobarea vânzării directe a terenului intravilan, în suprafață de 683 mp, înscris în CF nr. 404434 Ianova, având nr. cadastral 404434, către proprietarul construcțiilor edificate pe acest teren – BURCIU MARINELA, căsătorită DEJEU MARINELA.

CONSILIUL LOCAL al Comunei REMETEA MARE, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din data de 26.04.2023 ;

Văzând solicitarea d-nei BURCIU MARINELA -căsătorită DEJEU MARINELA prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 683 mp, înscris în CF nr. 404434 Ianova, având nr. cadastral 404434 ;

Luând act de Raportul de evaluare cu nr. 27 din Martie 2023, evaluare efectuată de către ing. ȘUTEU VASILE MIRCEA ;

În conformitate cu prevederile art. 7 și 8 alin. 1 lit. a din Legea 52/2003, privind transparența decizională în Administrația Publică, prevederile art. 1730 alin. 1 și 2 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată ;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare ;

În temeiul art. 108 alin. 1 lit. e, art. 129 alin. 1 și 2 lit. c, alin. 6 lit. b, alin 14, art. 133 alin. 1, art. 134 alin. 1 lit. a, alin. 3 lit. a , alin. 5, art. 136 alin. 3 lit. a , alin. 8 lit. a-d și alin. 10, art. 196 alin. 1 lit. a , art. 354 alin. 1 și 2, art. 355, art. 364 alin. 1, 2 și 3 din OUG nr. 57/2019 , Codul Administrativ;

HOTĂRÂȘTE :

Art. 1 – Se însușește Raportul de evaluare cu nr. 27 din Martie 2023, evaluare efectuată de către ing. ȘUTEU VASILE MIRCEA, stabilindu-se prețul de vânzare al terenului la valoarea de 2,60 euro/mp, în cuantum total de 1.776,00 Euro, fără TVA.

Art. 2 – Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan, în suprafață de 683 mp, înscris în CF nr. 404434 Ianova, având nr. cadastral 404434, către proprietarul construcțiilor edificate pe acest teren – BURCIU MARINELA, căsătorită DEJEU MARINELA și soțul DEJEU CRISTIAN, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției edificate pe acest teren.

Art. 3 – Încheierea contractului de vânzare – cumpărare se va face în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, iar cheltuielile privind perfectarea actelor cad în sarcina cumpărătorului.

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează d-nul primar GOLUBOV ILIE.

Art. 5 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Serviciul Control legalitate, aplicarea actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- D-nului primar, GOLUBOV ILIE ;
- Compartiment financiar contabilitate- impozite și taxe locale ;
- D-nei DEJEU MARINELA ;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIUL LOCAL
BOȘOSCHI VASILE ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr. MILENCO A. SECULICI

REMETEA MARE la data de 26.04.2023
Nr. 19 Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi pentru și 1 bilețel gol.