##### R O M Â N I A

**J U D E Ţ U L T I M I Ş**

**COMUNA REMETEA MARE**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Remetea Mare nr.112 ; Telefon : 0256/230201,Fax 0256/230228

**H O T Ă R Â R EA**

**Nr. 47 din 11.12.2013**

Privind aprobare PUZ – DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE ,DOTARI SI SERVICII PUBLICE ,INTRAVILAN COMUNA REMETEA MARE ,pe terenul inscris in CF nr 401622- Remetea Mare (CF vechi nr 20276-Remetea Mare ) ,nr top 401622,S=4842mp si CF 403813- Remetea Mare ,nr top 403813,S=4842 – zona cu functiunea destinata functiunilor urbane de locuit Beneficiarii lucrarii sunt d-nul Heber Nicolae si d-nul Mateiu Roman si Mateiu Maria

Consiliul Local Remetea Mare,

 Avand in vedere referatul cu nr 5284/10.12.2013, intocmit de catre d-l Bogdan Craciun,in calitate de arhitect al institutiei,si materialul din proiectul nr 52/2010 intocmit de SC Arhibazic SRL ,privind planul urbanistic zonal cu functiunea de „Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare dotari si servicii publice ,intravilan Comuna Remetea Mare – beneficiarul lucrarii este d-nul Heber Nicolae si d-nul Mateiu Roman cu Mateiu Maria

 Tinand cont de reglementarile din PUG – REMETEA MARE ,proiect nr UGRm101/2007 intocmit de SC ICEBERG SRL si aprobat prin HCL Remetea Mare nr 16/20.03.2009

 In conformitate cu Legea nr 350/2001,privind amenajarea teritoriului si urbanismul,cu modificarile si completarile ulterioare,

 In baza prevederilor Legii nr 50/1991,privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare

 Având în vedere avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare;

 În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) si alin. (4), lit.a), din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publica locala, republicata si modificata;
 În temeiul art. 45, alin. (2), Legea nr. 215/2001 privind administraţia publica locala, republicata si modificata,emite prezenta

**HOTARARE**

Art.1. Se aproba PUZ – DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE ,DOTARI SI SERVICII PUBLICE ,INTRAVILAN COMUNA REMETEA MARE ,pe terenul inscris in CF nr 401622- Remetea Mare (CF vechi nr 20276-Remetea Mare ) ,nr top 401622,S=4842mp si CF 403813- Remetea Mare ,nr top 403813,S=4842 – zona cu functiunea destinata functiunilor urbane de locuit Beneficiarii lucrarii sunt d-nul Heber Nicolae si d-nul Mateiu Roman si Mateiu Maria .

**Art. 2** – Prezenta se comunică :

- Instituţiei Prefectului - judeţul Timiş - Direcţia pentru controlul legalităţii actelor şi contencios administrativ,

- Consiliului Judeţean Timiş – Compartimentul Buget,

- Primarului Comunei Remetea Mare,

- Compartimentului de specialitate din cadrul instituţiei,

- d-lui Heber Nicolae

- d-lui Mateiu Roman si Mateiu Maria .

 - Cetăţenilor prin afisare

**Preşedinte de şedinţă**  Secretar comuna

 **Consilier local Gyulai Claudia Iuliana**

**MANE ALEXANDRU**

Adoptata în şedinţa din data de 11.12.2013

Cu un număr de 10 voturi din numărul total de 11 consilieri în funcţie

##### R O M Â N I A

**J U D E Ţ U L T I M I Ş**

**COMUNA REMETEA MARE**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Remetea Mare nr.112 ; Telefon : 0256/230201,Fax 0256/230228

**PROIECT DE H O T Ă R Â R E**

Consiliul Local Remetea Mare,

 Avand in vedere referatul cu nr 5284/10.12.2013, intocmit de catre d-l Bogdan Craciun,in calitate de arhitect al institutiei,si materialul din proiectul nr 52/2010 intocmit de SC Arhibazic SRL ,privind planul urbanistic zonal cu functiunea de „Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare dotari si servicii publice ,intravilan Comuna Remetea Mare – beneficiarul lucrarii este d-nul Heber Nicolae si d-nul Mateiu Roman cu Mateiu Maria

 Tinand cont de reglementarile din PUG – REMETEA MARE ,proiect nr UGRm101/2007 intocmit de SC ICEBERG SRL si aprobat prin HCL Remetea Mare nr 16/20.03.2009

 In conformitate cu Legea nr 350/2001,privind amenajarea teritoriului si urbanismul,cu modificarile si completarile ulterioare,

 In baza prevederilor Legii nr 50/1991,privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare

 Având în vedere avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare;

 În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) si alin. (4), lit.a), din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publica locala, republicata si modificata;
 În temeiul art. 45, alin. (2), Legea nr. 215/2001 privind administraţia publica locala, republicata si modificata,

PROPUNE

Art.1. Sa se aprobe PUZ – DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE ,DOTARI SI SERVICII PUBLICE ,INTRAVILAN COMUNA REMETEA MARE ,pe terenul inscris in CF nr 401622- Remetea Mare (CF vechi nr 20276-Remetea Mare ) ,nr top 401622,S=4842mp si CF 403813- Remetea Mare ,nr top 403813,S=4842 – zona cu functiunea destinata functiunilor urbane de locuit Beneficiarii lucrarii sunt d-nul Heber Nicolae si d-nul Mateiu Roman si Mateiu Maria .

**Art. 2** – Prezenta se comunică :

- Instituţiei Prefectului - judeţul Timiş - Direcţia pentru controlul legalităţii actelor şi contencios administrativ,

- Consiliului Judeţean Timiş – Compartimentul Buget,

- Primarului Comunei Remetea Mare,

- Compartimentului de specialitate din cadrul instituţiei,

- d-lui Heber Nicolae

- d-lui Mateiu Roman si Mateiu Maria .

 - Cetăţenilor prin afisare

**Preşedinte de şedinţă**

 **Consilier local**

**MANE ALEXANDRU**