



R O M A N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA REMETEA MARE
CONSILIUL LOCAL

COD 307. 350 , COMUNA REMETEA MARE , Nr. 112
Telefon: 0256/230.201, Fax: 0256/230.288
e-mail: primaria.remetea_mare@cjtimis.ro

HOTĂRÂREA

privind aprobarea PUZ – dezvoltare zonă locuințe intravilan Comuna REMETEA MARE, pe terenul înscris în CF nr. 407546 Remetea Mare, având nr. cadastral 407546, în suprafață totală de 7.100 mp beneficiar COTIRGĂȘANU VASILE și COTIRGĂȘANU MARIANA.

CONSILIUL LOCAL al Comunei REMETEA MARE, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2022 ;

Văzând solicitarea d-nului COTIRGĂȘANU VASILE cu nr. 4155 din data de 20.07.2022, referatul întocmit de către d-nul ing. CAPOTESCU VALENTIN, din cadrul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului, de aprobare dezvoltare zonă rezidențială intravilan Comuna REMETEA MARE, pe terenul înscris în CF nr. 407546 Remetea Mare, având nr. cadastral 407546, în suprafață totală de 7.100 mp beneficiar COTIRGĂȘANU VASILE și COTIRGĂȘANU MARIANA ;

Luând act de Aviz al Consiliului Județean Timiș nr. 52 din data de 03.06.2022, Anunțul de intenție elaborare PUZ înregistrat sub nr. 4023 din data de 25.03.2021, Certificatul de urbanism nr. 139/ 21.07.2022 emis de Comuna Remetea Mare ;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare și Raportul informării și consultării publicului nr. 5289/ 28.04.2021;

În conformitate cu prevederile art. 120 și 121 alin. 1 și 2 din Constituția României, prevederile Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, prevederile art. 23 a Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile Ordin nr. 233/2016, privind Normele de aplicare a Legii nr. 350/2001 ;

În temeiul art. 109, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, alin. 7 lit. k, alin. 14, art. 133 alin. 1, art. 134 alin. 1 lit. a, art. 136 alin. 1 și alin. 8, art. 139 alin. 3 lit. e, art. 140 alin. 1, art. 196 alin. 1, lit. a, art. 197 și art. 243 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ ;

HOTĂRÂȘTE:


Art. 1 – Se aprobă PUZ – dezvoltare zonă locuințe intravilan Comuna REMETEA MARE, pe terenul înscris în CF nr. 407546 Remetea Mare, având nr. cadastral 407546, în suprafață totală de 7.100 mp beneficiar COTIRGĂȘANU VASILE și COTIRGĂȘANU MARIANA - terenul este proprietate privată.


Art. 2 – Toate cheltuielile privind infrastructura, căi de acces (drum stradal), cheltuielile de racordare la utilități (alimentare cu apă, curent, gaz, canalizare, etc.) vor fi suportate de către beneficiar - investitor, respectiv - COTIRGĂȘANU VASILE și COTIRGĂȘANU MARIANA.

Art. 3 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează serviciul de urbanism.

Art. 4 – Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Serviciul Control legalitate, aplicarea actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ,
- D-nului primar, GOLUBOV ILIE,
- D-nului ing. CAPOTESCU VALENTIN,
- D-nului COTIRGĂȘANU VASILE,
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
BOȘOSCHI VASILE ADRIAN 

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr. MILENCO A. SECULICI 

REMETEA MARE la data de 31.08.2022 nr. 34 Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi pentru și 1
abținere CL MATEESCU ZENO NICOLAE.