



R O M Ȃ N I A  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA REMETEA MARE  
CONSILIUL LOCAL  
COD 307. 350 , COMUNA REMETEA MARE , Nr. 112  
Telefon: 0256/230.201, Fax: 0256/230.288  
e-mail: primaria.remetea\_mare@cjtimis.ro

### **HOTĂRĂREA**

cu privire la modificare și completare a HCL nr. 53/23.11.2023, privind acceptarea și preluarea, înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Comunei Remetea Mare a imobilului înscris în CF nr. 405377 Remetea Mare ca urmare a declarației autentice de renunțare a dreptului de proprietate nr. 3456/27.09.2023 a d-nei CHIS MARIA

CONSILIUL LOCAL al Comunei REMETEA MARE, județul TIMIȘ, întrunit în ședința extraordinară în data de 20.12.2023 ;

Având în vedere Referatul OCPI Timis cu nr. 315956 din data de 13.12.2023 cu referire la nota de completare potrivit căreia trebuie emisă HCL privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate privată al Comunei, în urma declarației de renunțare;

Văzând referatul întocmit în acest sens de către d-nul primar, GOLUBOV ILIE ;

Luând act de cererea formulată de către d-na CHIS MARIA cu nr. 8045 din data de 11.10.2023, prin care renunță la imobilului pentru drum înscris în CF nr. 405377 Remetea Mare, având nr cadastral 405377 către Comuna Remetea Mare, declarația de renunțare- Încheiere la SPN ANDRAS-PLOSCARU nr. 3456 din data de 27.09.2023 ;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizele favorabile date de către Comisiile din cadrul Consiliului Local REMETEA MARE, județul TIMIȘ ;

În conformitate cu prevederile art. 8 și 9 pct. 3 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strassbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997, prevederile art. 863 lit. c, art. 881, art. 888, art. 985, art. 1011 – 1029, din Legea nr. 287/2009, Codul Civil, prevederile din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 28 alin. 2 din Legea nr. 51/2006, a serviciilor apă și de canalizare, prevederile Legii nr. 31/1990, privind societățile comerciale, prevederile art. 7 și 8 alin. 1 lit. a din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în Administrația Publică ;

În temeiul art. 129 alin. 1 și 2 lit. c, alin. 7 lit. k, alin. 14, art. 133 alin. 1, art. 134 alin. 1 lit. a, alin. 3 lit. a, alin. 5, art. 136 alin. 3 lit. a, alin. 8 lit. a-d și alin. 10, art. 139 alin. 2, art. 140 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 197 alin. 1 și 2, alin. 4 și 5, art. 198 alin. 1 și 2, art. 243 alin. 1, art. 291 alin. 3 lit. a, art. 364<sup>1</sup> din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ

### **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1(1)** – Se ia la cunostință și se aproba de către Consiliul Local al Comunei Remetea Mare modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 53/23.11.2023, privind declarația autentică de renunțare a dreptului de proprietate nr. 3456/27.09.2023 a d-nei CHIS MARIA autenticată la notar public ANDRAS PLOSCARU prin care renunță la dreptul de proprietate asupra terenului înscris în nr. 405377 Remetea Mare, cu nr. Cadastral : 405377, în suprafața de 3.301 mp, situat în loc. Remetea Mare.

(2) Se aproba preluarea și înscrierea terenului menționat la art. 1(1) în proprietatea privată a comunei Remetea Mare, având în vedere declarația de renunțare a dreptului de proprietate.

(3) Terenul în suprafața de 3.301 mp înscris în CF nr. 405377, nu este grevat de sarcini.

**Art. 2.** - Valoarea contabilă a imobilului menționat la art. 1, conform raport de evaluare sau alta modalitate legală la semnarea pv de predare-primire.

**Art. 3.** Se mandatează primarul comunei Remetea Mare, pentru a semna în numele și pentru comuna Remetea Mare, documentele privind solicitarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate, conform art. 1, asupra imobilului menționat, în folosul comunei Remetea Mare.

**Art. 4** – Se împuternicește Societatea MS CAD srl pentru a depune și ridica documentele la/de la OCPI Timis.

**Art. 5** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează d-nul primar, GOLUBOV ILIE.

**Art. 6 – Prezența hotărâre se comunică:**

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Serviciul Control legalitate, aplicarea actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ ;
- D-nului primar, GOLUBOV ILIE ;
- D-nei contabil BOGDAN CORNELIA ;
- Compartiment financiar contabilitate impozite si taxe locale;
- D-nei CHIS MARIA;
- OCPI Timiș ;
- Societatea MS CAD SRL;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
MORGOVAN CAMELIA



CONTRASEMNEAZĂ  
P. SECRETAR GENERAL  
MORAR FLORENTINA SINZIIANA

REMETEA MARE la data de 20.12.2023  
NR. 62

Hotărârea a fost adoptată cu 9 voturi pentru.