##### R O M Â N I A

**J U D E Ţ U L T I M I Ş**

**COMUNA REMETEA MARE**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Remetea Mare nr.112 ; Telefon : 0256/230201,Fax 0256/230228

**H O T Ă R Â R EA**

**Nr. 45 din 11.12.2013**

privind concesionarea prin atribuire directă a suprafeţei de 689 mp, din C.F. 405272 Remetea Mare ,Nr top 405272 amplasată pe raza localităţii Remetea Mare, numitului JAICI DRAGAN ADRIAN , în vederea extinderii construcţiilor pe terenul alăturat.

Având în vedere:

* cererea nr. 4898/13.11.2013 prin care d-nul Jaici Dragan Adrian solicită concesionarea terenului, amplasat în prelungirea proprietăţii sale din Remetea Mare , nr.491, judeţ Timiş,.
* raportul de evaluare a proprietăţilor imobiliare tip teren intravilan nr. 72 / 2013 întocmit, în acest sens, de către evaluator ANEVAR , legitimaţie E.P.I. nr. 16475,d-nul Şuteu Mircea Vasile , proprietatea evaluată fiind suprafaţa de 689 mp din parcela cu nr. cadastral 405272 Remetea Mare,nr top 405272;.
* avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare,
* prevederile art. 4 din cuprinsul Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia coroborate cu prevederile art. 13 alin (1) respectiv art. 15 alin. (1) litera e) din cuprinsul Legii nr. 50/1991 (r1) privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii,
* prevederile art.36 alin.(1), alin. (2) lit.c), alin.(5) lit.b), art.45 alin.(3) coroborat cu art.115 alin.(1 lit.b) si art.123 alin 1), din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, (r1) modificata si completata,emite prezenta

HOTĂRARE :

Art. 1. Se aprobă concesionarea prin atribuire directă a suprafeţei de 689 mp, din C.F. 405272 Remetea Mare ,Nr top 405272 amplasată pe raza localităţii Remetea Mare, numitului JAICI DRAGAN ADRIAN , în vederea extinderii construcţiilor pe terenuri alăturate.

Art. 2. Se însuşeşte raportul de evaluare a proprietăţilor imobiliare tip teren extravilan nr. 72 / 2013 întocmit, în acest sens, de către evaluator ANEVAR , legitimaţie E.P.I. nr. 16475,d-nul Şuteu Mircea Vasile , proprietatea evaluată fiind suprafaţa de 689 mp din parcela cu nr. cadastral 405272 Remetea Mare,nr top 405272;.

Art. 3. Se stabileste în sarcina d-lui Jaici Dragan Adrian achitarea sumei 0,45 lei mp/an ca taxă de concesiune aferentă suprafeţei de 689 mp.

Art. 4 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri şi întocmirea tuturor documentaţiilor topografice necesare în vederea punerii în aplicare a acesteia, cade în sarcina domnului primar Golubov Ilie, în calitate de reprezentant legal al Comunei Remetea Mare.

Art. 4. – Prezenta se comunică:

* Instituţiei Prefectului – Judeţul Timis;
* Primarului Comunei Remetea Mare;
* D- lui Jaici Dragan Adrian
* Cetăţenilor, prin afişare la sediul primăriei.

***Preşedinte de şedinţă Secretar comuna***

Consilier local Gyulai Claudia Iuliana

MANE ALEXANDRU

Adoptata în şedinţa din data de 11.12.2013

Cu un număr de 10 voturi din numărul total de 11 consilieri în funcţie

##### R O M Â N I A

**J U D E Ţ U L T I M I Ş**

**COMUNA REMETEA MARE**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Remetea Mare nr.112 ; Telefon : 0256/230201,Fax 0256/230228

**PROIECT DE H O T Ă R Â R E**

privind concesionarea prin atribuire directă a suprafeţei de 689 mp, din C.F. 405272 Remetea Mare ,Nr top 405272 amplasată pe raza localităţii Remetea Mare, numitului JAICI DRAGAN ADRIAN , în vederea extinderii construcţiilor pe terenul alăturat.

Având în vedere:

* cererea nr. 4898/13.11.2013 prin care d-nul Jaici Dragan Adrian solicită concesionarea terenului, amplasat în prelungirea proprietăţii sale din Remetea Mare , nr.491, judeţ Timiş,.
* raportul de evaluare a proprietăţilor imobiliare tip teren intravilan nr. 72 / 2013 întocmit, în acest sens, de către evaluator ANEVAR , legitimaţie E.P.I. nr. 16475,d-nul Şuteu Mircea Vasile , proprietatea evaluată fiind suprafaţa de 689 mp din parcela cu nr. cadastral 405272 Remetea Mare,nr top 405272;.
* avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare,
* prevederile art. 4 din cuprinsul Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia coroborate cu prevederile art. 13 alin (1) respectiv art. 15 alin. (1) litera e) din cuprinsul Legii nr. 50/1991 (r1) privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii,
* prevederile art.36 alin.(1), alin. (2) lit.c), alin.(5) lit.b), art.45 alin.(3) coroborat cu art.115 alin.(1 lit.b) si art.123 alin 1), din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, (r1) modificata si completata,

PROPUNE

Art. 1. Sa se aprobe concesionarea prin atribuire directă a suprafeţei de 689 mp, din C.F. 405272 Remetea Mare ,Nr top 405272 amplasată pe raza localităţii Remetea Mare, numitului JAICI DRAGAN ADRIAN , în vederea extinderii construcţiilor pe terenuri alăturate.

Art. 2. Sa se însuşeasca raportul de evaluare a proprietăţilor imobiliare tip teren extravilan nr. 72 / 2013 întocmit, în acest sens, de către evaluator ANEVAR , legitimaţie E.P.I. nr. 16475,d-nul Şuteu Mircea Vasile , proprietatea evaluată fiind suprafaţa de 689 mp din parcela cu nr. cadastral 405272 Remetea Mare,nr top 405272;.

Art. 3. Sa se stabileasca în sarcina d-lui Jaici Dragan Adrian achitarea sumei 0,45 lei mp/an ca taxă de concesiune aferentă suprafeţei de 689 mp.

Art. 4 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri şi întocmirea tuturor documentaţiilor topografice necesare în vederea punerii în aplicare a acesteia, cade în sarcina domnului primar Golubov Ilie, în calitate de reprezentant legal al Comunei Remetea Mare.

Art. 4. – Prezenta se comunică:

* Instituţiei Prefectului – Judeţul Timis;
* Primarului Comunei Remetea Mare;
* D- lui Jaici Dragan Adrian
* Cetăţenilor, prin afişare la sediul primăriei.

***Preşedinte de şedinţă***

Consilier local

MANE ALEXANDRU