



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA REMETEA MARE
CONSILIUL LOCAL

COD 307. 350 , COMUNA REMETEA MARE , Nr. 112
Telefon: 0256/230.201, Fax: 0256/230.288
e-mail: primaria.remetea_mare@cjtimis.ro

HOTĂRÂREA

privind aprobarea documentației de dezlipire (dezmembrare) a unui imobil înscris în CF nr. 406477 Remetea Mare având nr. cadastral 406477.

CONSILIUL LOCAL al Comunei REMETEA MARE, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din data de 24.11.2022 ;

Ținând cont de referatul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului nr. 2629 din data de 04.11.2022, Certificatul de urbanism nr. 212 din data de 17.11.2022 și de documentația de dezlipire efectuată de către SC MS CAD SRL ;

În conformitate cu prevederile art. 870 și art. 879 alin. 2 și 3 din Legea nr. 287/2009, privind NCC, prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, prevederile art. 23 lit. e, art. 132 alin. 1 respectiv art. 135 alin. 1 lit. a și alin. 3 din Ordinul nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 269 din Legea nr. 134/2010, privind Codul de procedură civilă, prevederile art. 29 alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, prevederile art. 6 alin. 1 și alin. 6 lit. a și c, din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, prevederile art. 5 alin. 3 lit. a și g, alin. 4¹ din OUG nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative ;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare ;

În temeiul art. 129 alin. 1 și 2 lit. c, alin. 6 lit. c, alin. 14, art. 133 alin. 1, art. 134 alin. 1 lit. a, alin. 3 lit. a, alin. 5, art. 136 alin. 3 lit. a, alin. 8 lit. a-d și alin. 10, art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. g, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 243 alin. 1 lit. a, art. 354 alin. 1 și 2 art. 355 din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – Se aprobă documentația de dezlipirea (dezmembrare) a imobilului – teren Ps în intravilan, înscrisă în CF nr. 406477 Remetea Mare având nr. cadastral 406477, din suprafață totală de 56.500 mp, pentru interes local, după cum urmează:

- Lot 1: S = 51.500 mp, categoria de folosință Ps în intravilan,
- Lot 2: S = 5.000 mp, categoria de folosință Ps în intravilan.

Art. 2 – Se dispune O.C.P.I. Timiș înscrierea în evidențele CF.

Art. 3 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează d-nul primar GOLUBOV ILIE.

Art. 4 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Serviciul Control legalitate, aplicărea actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ ;
- OCPI Timiș ;
- D-nului Primar GOLUBOV ILIE și D-nei contabil SUCIU LIVIA RAMONA ;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
MIRCEA ION



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr. MILENCO A. SECULICI

REMETEA MARE la data de 24.11.2022 NR. 53 Hotărârea a fost adoptată cu 8 voturi pentru.