##### R O M Â N I A

**J U D E Ţ U L T I M I Ş**

**COMUNA REMETEA MARE**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Remetea Mare nr.112; Telefon: 0256/230201; Fax 0256/230228.

Proces Verbal

Şedinţa extraordinara a Consiliului Local a fost convocată prin dispozitia primarului nr. `115/07.10.2013 pentru data de *11-10--2013 orele 15.00,* la sediul primăriei Comunei Remetea Mare.

Prezenţi la şedinţă sunt 9 din cei 11 consilieri locali în funcţie.

Preşedinte de şedinţă propus si votat cu unanimitate de voturi pentru domnul consilier local Cismaru Stefan

Domnul preşedinte dă citire O.Z,

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei si a statului de functii pentru aparatul de specialitate al primarului din cadrul Primariei Comunei Remetea Mare ,conform OUG nr 77/2013 privind stabilirea unor masuri privind asigurarea functionalitatii administratiei publice locale ,a numarului de posturi si reducerea cheltuielilor la institutiile si autoritatile publice din subordinea ,sub autoritatea sau in coordonarea Guvernului ori a Ministerelor – avand in vedere nota de fundamentare nr 3153/2013 a primarului comunei Remetea Mare ,prin care propune avizarea Organigramei ,a Statului de Functii pentru aparatul de specialitate al primarului din cadrul Primariei Comunei Remetea Mare,tinand cont de avizul favorabil al Agentiei Nationale a Functionarilor Publici nr 29270/2013 si avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare ,se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi

2. Proiect de hotarare privind completarea HCLRM nr. 41 / 02.08.2011, HCLRM nr. 58/13.12.2011, HCLRM nr. 5/ 26.01.2012, HCLRM nr. 20 / 25.04.2012,HCL 9/30.05.2013 referitoare la atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr. 15/2003, teren situat in intravilanul extins al comunei Remetea Mare, localitatea Ianova, judeţul Timis. – Ţinând cont de referatul domnului viceprimar nr 4309 din 08.10.2013 prin care propune validarea unui număr de 12 dosare depuse în vederea atribuirii unui lot de teren în folosinţă pentru construirea de locuinţe cât şi de avizul favorabil al comisiei de validare a dosarelor depuse conform Legii nr. 15/2003 pentru un număr de 12 dosare dintre cele propuse spre validare,avand in vedere Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare ,se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi

***3. Proiect de hotarare privind aprobarea şi însusirea caietelor de sarcini intocmite în vederea concesionării, prin procedura licitaţiei publice, a terenurilor cuprinse în P.U.Z.*** *” situat in intravilanul extins al localităţii Ianova, comuna Remetea Mare, judeţul Timiş* ***având destinaţia – construire de locuinte familiale cu regim de inaltime***– Hotărârea nr. 31 din 21.11.2012 privind aprobarea şi însuşirea raporturilor de evaluare întocmite de către S.C. MS-CAD S.R.L. în vederea stabilirii taxei de concesionare a unor parcele pentru construirea de locuinte , amplasate pe raza localitătii Ianova, , Comuna Remetea Mare,se da citire referatului nr. 4397/10.10.2013 prin care domnul Cazacu Mădălin – persoana delegată cu atribuţii de achiziţii publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Remetea Mare solicită aprobarea caietelor de sarcini intocmite de către S.C. PROZIM S.R.L. în vederea concesionării, prin procedura licitaţiei publice, a terenurilor cuprinse în P.U.Z.  *“situat in intravilanul extins al localităţii Ianova, comuna Remetea Mare, judeţul Timiş* având destinaţia – construire de locuinte familiale cu regim de inaltime, avand in vedere avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare ,se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi

4. Proiect de hotarare privind incheierea unui contract de cesiune intre Consiliul Local Remetea Mare si Consiliul Local Bucovăţ referitor la serviciul de distributie a gazelor naturale– avand in vedere Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare ,se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi

5. Proiect de hotarare privind incheierea unui contract cu un consilier juridic strict pentru administratie publica in vederea indrumarii si asistentei necesare fiecarui departament din cadrul primariei si un consilier juridic(avocat) care sa apere interesele institutiei la instantele judecatoresti; –avand in vedere referatul d-lui primar al comunei Remetea Mare,jud Timis,cu nr 4249/03.10.2013,prin care solicita aprobarea incheierii unui contract cu un consilier juridic strict pentru administratie publica in vederea indrumarii si asistentei necesare fiecarui departament din cadrul primariei si un consilier juridic(avocat) care sa apere interesele institutiei la instantele judecatoresti,- tinand cont de avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare ,se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi .

6.Proiect de hotarare privind aprobarea utilizarii serviciilor unei firme specializate in elaborarea Procedurilor de control Intern in conformitate cu OMFP nr 946/2005,se da citire referatului d-lui primar al comunei Remetea Mare,jud Timis,cu nr 4331/08.10.2013,prin care solicita aprobarea utilizarii serviciilor unei firme specializate in elaborarea Procedurilor de Control Intern in conformitate cu Ordinul ministerului finantelor publice nr 946/2005,avand in vedere avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare ,se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi

7. Proiect de hotarare privind asocierea comunei Remetea Mare prin Consiliul Local Remetea Mare în Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiş şi aprobarea Actului Adiţional la Actul Constitutiv şi a Actului Adiţional la Statutul Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Apă–Canal Timiş– avand in vedere avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare ,se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi

8. Proiect de hotarare privind mandatarea Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiş să exercite în numele şi pe seama Comunei Remetea Mare anumite atribuţii, drepturi şi obligaţii prevăzute în Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilităţi publice– avand in vedere avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare ,se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi

9. Proiect de hotarare privind aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare în Comuna Remetea Mare , prin atribuire directă operatorului regional S.C. AQUATIM S.A. Timişoara– avand in vedere avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare ,se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi

10. Proiect de hotarare privind aprobarea Studiului de Oportunitate privind delegarea gestiunii serviciilor publice de apă şi canalizare către operatorul regional SC AQUATIM SA şi a indicatorilor de performanţă ai serviciilor furnizate– avand in vedere avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare ,se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi

11.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii, fara licitatie publica, a terenului apartinand in suprafata de 652mp, inscris in C.F. 405.055 Remetea Mare , in favoarea concesionarului –d-na CETERAS ANA – se da citire cererii d-nei Ceteras Ana , inregistrata sub nr. 2509 din 14.06.2013, in care solicita cumpararea terenului concesionat, inscris in C.F. 405.055- Remetea-Mare;luand in considerare raportul de evaluare pentru vanzare directa a terenului in suprafata de 652 mp, intocmit de catre d-nul Suteu Vasile Mircea, expert evaluator imobiliare ANEVAR/8845/2011; a raportului comisiei de specialitate;avand in vedere avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare ,se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi

12. Diverse – nu sunt

` *Fiind epuizate punctele înscrise pe ordinea de zi , nemaifiind alte completări sau luări de cuvânt din partea domnilor consilieri, domnul preşedinte declară şedinţa închisă .*

PRESEDINTE DE SEDINTA SECRETAR

Consilier CISMARU STEFAN Gyulai Claudia Iuliana